

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm b khoản 1 Điều 143, Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính;

Xét thấy: Ngày 25 tháng 06 năm 2026, Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh đã thụ lý vụ án hành chính sơ thẩm số 08/2026/TLST-HC về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính về quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai thuộc trường hợp yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa người khởi kiện là bà Nguyễn Thị T với người bị kiện là Ủy ban nhân dân thành phố T, tỉnh Long An và Chi nhánh Văn phòng Đ tại thành phố T, tỉnh Long An.

Nội dung người khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết:

- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 825415 do Ủy ban nhân dân thành phố T cấp ngày 14/9/2011 cho ông Lê Thanh T1 đối với thửa đất số 48, tờ bản đồ số 35 tọa lạc tại phường F, thành phố T, Long An (nay là phường L, tỉnh Tây Ninh)

- Hủy chính lý ngày 29/9/2011 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố T trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy 00669QSDĐ/0109-LA cấp ngày 28/7/1997 của Ủy ban nhân dân thị xã T (nay là thành phố T) đối với thửa đất 1106, tờ bản đồ số 4 được tách thành thửa 48, tờ bản đồ số 35, diện tích 146,6m² đã chuyển quyền Lê Thanh T1 theo hồ sơ số 006570 ngày 07/9/2011 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố T.

Ngày 21/7/2026, Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh nhận được đơn rút đơn khởi kiện của người khởi kiện là bà Nguyễn Thị T.

Xét thấy, việc rút đơn khởi kiện bà Nguyễn Thị T là tự nguyện nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm thụ số 08/2026/TLST-HC về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính về quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai thuộc trường hợp yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

Người khởi kiện: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1992; Địa chỉ: số C, ấp B, xã B, huyện T, tỉnh Long An (nay là xã T, tỉnh Tây Ninh).

Người đại diện theo ủy quyền:

- Ông Nguyễn Tuấn D, sinh năm 1987, Địa chỉ: số H C, Phường E, thành phố T, tỉnh Long An (nay là phường L, tỉnh Tây Ninh).

- Bà Nguyễn Thị Thảo N, sinh năm 2002; Địa chỉ: số D, ấp N, xã L, thành phố T, tỉnh Long An (phường K, tỉnh Tây Ninh).

Người bị kiện:

1. Ủy ban nhân dân thành phố T, tỉnh Long An.

Người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của người bị kiện: Ủy ban nhân dân phường L, tỉnh Tây Ninh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Hồng T2 – Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường L, tỉnh Tây Ninh.

2. Chi nhánh Văn phòng Đ tại thành phố T, tỉnh Long An

Người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của người bị kiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực T, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của Chi nhánh Văn phòng Đ, tỉnh Tây Ninh:

+ Ông Nguyễn Quốc T3 – Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường L;

+ Ông Trần Công T4 – Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường L;

+ Ông Lê Ngọc D1 – Chuyên viên Văn phòng HĐND & UBND phường L.

Người có quyền nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Lê Thanh T1, sinh năm 1979;

2. Bà Nguyễn Thị Yến N1, sinh năm 1984;

Cùng địa chỉ: số E Đ, Phường I, thành phố M, tỉnh Tiền Giang (nay là phường M, tỉnh Đồng Tháp).

Người đại diện theo ủy quyền của ông T1: Bà Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1966; Địa chỉ: số D ấp B, xã B, thành phố T, tỉnh Long An (nay là phường T, tỉnh Tây Ninh).

3. Ông Lê Văn H1, sinh năm 1942;

4. Bà Trần Thị B, sinh năm 1942;

Cùng địa chỉ: số D H, Phường F, thành phố T, tỉnh Long An (nay là phường L, tỉnh Tây Ninh).

Người đại diện theo ủy quyền của ông H1, bà B:

4.1. Ông Văn Đức P, sinh năm 2003; Địa chỉ: ấp A, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là xã L, tỉnh Đồng Tháp).

4.2. Ông Huỳnh Minh P1, sinh năm 2003; Địa chỉ: số B, Quốc lộ A, Phường E, thành phố T, tỉnh Long An (nay là phường L, tỉnh Tây Ninh).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Về chi phí tố tụng: Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và đo đạc 15.000.000

đồng, bà Nguyễn Thị Thanh P2 chịu, bà T đã nộp xong.

Về án phí sơ thẩm: Áp dụng Điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án: Hoàn trả bà Nguyễn Thị T số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí hành chính sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí Tòa án số 0000270 ngày 26/11/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An (nay là Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tây Ninh;
- THADS tỉnh Tây Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Nguyễn Phước Thanh