TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 - HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 205/2026/QĐST- DS	*Hà Nội, ngày 12 tháng 05 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; Điều 219; khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 316/TLST – DS ngày ngày 23 tháng 10 năm 2025, về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất".

Xét thấy: Nguyên đơn làm đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 316/2025/TLST – DS ngày ngày 23 tháng 10 năm 2025, về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông Ngô Doãn K, sinh năm 1985, CCCD số: 022085000xxx; Địa chỉ: Trung tâm H, số 20 đường Đ, phường V, tỉnh Quảng Ninh

Bị đơn:

1. Ông Nguyễn Lương S, sinh năm 1973

Địa chỉ: Tổ 1, phường L, TP Hà Nội.

2. Chị Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 2003

Địa chỉ: Số 250 đường T, tổ 5, phường L, TP Hà Nội.

3. Anh Nguyễn Ngọc T1, sinh năm 1989

Địa chỉ: Số 37, ngõ 64, phố T, phường P, TP Hà Nội.

Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Ngô Việt D, sinh năm 1971

Địa chỉ: Số 10B, ngõ 186, phường N, TP Hà Nội.

2. Bà Nguyễn Ngọc B, sinh năm 1971

Địa chỉ: Số 10B, ngõ 186, phường N, TP Hà Nội.

3. Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1984

Địa chỉ: Phòng 2903, tháp B toà nhà C, 219 phố T, phường Y, TP Hà Nội.

4. Bà Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1986

Địa chỉ: Phòng 2903, tháp B toà nhà C, 219 phố T, phường Y, TP Hà Nội.

5. Bà Ngô Thị H1, sinh năm 1990

Địa chỉ: Số 37, ngõ 64, phố T, phường P, TP Hà Nội.

6. Anh Đăng Quang H, sinh năm 2001

Địa chỉ: Số 10, đường 10, phường H, TP Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn lại ông Ngô Doãn K số tiền 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng chẵn)* theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0013046 ngày 22/10/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTP Hà Nội;
- VKSND Khu vực 5 - Hà Nội;
- PTHADS Khu vực 5 - Hà Nội;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu VP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Minh Nam