TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 - GIA LAI** **TỈNH GIA LAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 169/2025/QĐST-DS	*Gia Lai, ngày 03 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 31/10/2025, nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 64/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 10 năm 2025, về việc: *"Tranh chấp yêu cầu tuyên bố vô hiệu hợp đồng chia tài sản chung là quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Lê Thị Ngọc H, sinh năm 1978

Căn cước công dân số: 052178002120 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/4/2021.

Địa chỉ: Khu phố Đ, phường H, tỉnh Gia Lai

- *Bị đơn:* Ông Lê Văn H1, sinh năm 1974

Địa chỉ: 0 đường B, phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho bà Lê Thị Ngọc H 300.000 đồng *(Bằng chữ: Ba trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí bà H đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số: 0002687, ký hiệu: BLTU/25E ngày 06/10/2025

tại Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND khu vực 6;
- Đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Phường