

Số: 216/2023/QĐ-DSPT

Đà Nẵng, ngày 18 tháng 8 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI**  
**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

**- Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:* ông **Nguyễn Văn Tào**

*Các Thẩm phán:* ông **Võ Ngọc Thông** và ông **Phạm Ngọc Thái**.

*- Thư ký ghi biên bản phiên họp:* bà **Bùi Thị Hồng Phượng** - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

*- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:* Bà **Bùi Thị Dung** - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2023/QĐST-DS ngày 10/01/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên, về việc “*Yêu cầu công nhận tài sản chung, chia thừa kế là quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”; giữa các đương sự:

1. *Nguyên đơn:* Bà **Nguyễn Thị Đ**, sinh năm 1953; địa chỉ: Thôn M, xã H, huyện P, tỉnh Phú Yên.

2. *Bị đơn:* Ông **Hồ Văn X**, sinh năm 1971; địa chỉ: Xóm H1, khu phố T, thị trấn C1, huyện S, tỉnh Phú Yên.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông **Nguyễn Phi C**, sinh năm 1954; địa chỉ: Số 36 đường T1, phường Y, thành phố T2, tỉnh Phú yên.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:*

3.1. Ông **Hồ Minh N**, sinh năm 1987;

3.2. Bà **Hồ Thị N1**, sinh năm 1993;

3.3. Bà **Hồ Thị Nhân V**, sinh năm 1990.

Cùng địa chỉ: Thôn M, xã H, huyện P, tỉnh Phú Yên.

Với lý do: Ngày 09/01/2023 và ngày 10/01/2023, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Đ có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập là các ông (bà) Hồ Minh N, Hồ Thị N1, Hồ Thị Nhân V có đơn rút toàn bộ yêu cầu độc lập; ngày 05/12/2022, bị đơn ông Hồ Văn X rút toàn bộ yêu cầu phản tố.

- Ngày 16/3/2023, ông Nguyễn Phi C là người đại diện ủy quyền của bị đơn kháng cáo đề nghị hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án và tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

Tại phiên họp, Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm chấp nhận kháng cáo ông Nguyễn Phi C là người đại diện ủy quyền của bị đơn ông Hồ Văn X; hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2023/QĐST-DS ngày 10/01/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên, chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

### **XÉT THẤY:**

[1] Xét kháng cáo của bị đơn ông Hồ Văn X; nhận thấy:

- Ngày 25/12/2020, bị đơn ông Hồ Văn X có yêu cầu phản tố với nội dung: Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lê Văn C (chồng bà Nguyễn Thị Đ) và chia thừa kế diện tích đất này.

- Ngày 05/12/2022, ông Nguyễn Phi C có đơn trình bày quan điểm của bị đơn; trong đó có nội dung: Rút yêu cầu về chia thừa kế; đồng thời yêu cầu Tòa giải quyết bác yêu cầu công nhận 200m<sup>2</sup> đất là tài sản riêng của hộ bà Nguyễn Thị Đ; công nhận yêu cầu của bị đơn 200m<sup>2</sup> đất là tài sản chung của các đồng thừa kế, không đòi phân chia di sản, để làm nhà thờ chung; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lê Văn C.

Như vậy, với nội dung trình bày trên, bị đơn ông Hồ Văn X không phải rút toàn bộ yêu cầu phản tố mà thay đổi nội dung yêu cầu phản tố từ “*yêu cầu chia di sản thừa kế*” thành “*công nhận 200m<sup>2</sup> đất là tài sản chung của các đồng thừa kế, không đòi phân chia di sản*”; đồng thời giữ nguyên yêu cầu “*hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lê Văn C*”.

Do đó, có căn cứ chấp nhận kháng cáo của bị đơn ông Hồ Văn X; hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2023/QĐST-DS ngày 10/01/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên, giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên

tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

[2]. Về án phí: Ông Hồ Văn X không phải chịu án phí hành chính phúc thẩm.

Căn cứ điểm c khoản 5 Điều 314 Bộ Luật tố tụng dân sự.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Chấp nhận kháng cáo của bị đơn ông Hồ Văn X; hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2023/QĐST-DS ngày 10/01/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên, giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

2. Về án phí: Ông Hồ Văn X không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm. Hoàn trả cho ông Xuân 300.000 đồng tiền tạm ứng phúc thẩm (do ông Nguyễn Phi C nộp thay) tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000457 ngày 14/6/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Yên.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;
- Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên (kèm hồ sơ vụ việc để giải quyết lại);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Phú Yên;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Yên;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**(Đã ký)**

**Nguyễn Văn Tào**