TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HÀM THUẬN BẮC** **TỈNH BÌNH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 112/2023/QĐST-DS	*Hàm Thuận Bắc, ngày 28 tháng 12 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 28/12/2023, Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc nhận được đơn xin rút đơn khởi kiện của ông Nguyễn Văn S rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 149/2020/TLST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2020 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn S , sinh năm 1971; Địa chỉ: Thôn A, xã Q, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn M , sinh năm 1951; Địa chỉ: Thôn A, xã Q, huyện H, tỉnh Bình Thuận..

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Nguyễn Thị Mỹ D , sinh năm 1962; Địa chỉ: Thôn A, xã Q, huyện H, tỉnh Bình Thuận..

- Bà Trần Thị Kim L , sinh năm 1976; Địa chỉ: Thôn A, xã Q, huyện H, tỉnh Bình Thuận..

Người đại diện cho bà Trần Thị Kim L : Ông Nguyễn Văn S , sinh năm 1971; Địa chỉ: Thôn A, xã Q, huyện H, tỉnh Bình Thuận.là người đại diện theo ủy quyền theo Hợp đồng ủy quyền được công chứng ngày 23/11/2020.

2. Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí và các chi phí tố tụng khác: Ông Nguyễn Văn S không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Văn S số tiền tạm ứng án phí đã

nộp 300.000đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0004588 ngày 28/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Ông Nguyễn Văn S và ông Nguyễn Văn M tự nguyện chịu mỗi người 3.334.500đồng chi phí xem xét tại chỗ và định giá tài sản, ông Nguyễn Văn S đã nộp tạm ứng 6.669.000đồng, ông Nguyễn Văn M đã hoàn lại cho ông Nguyễn Văn S số tiền 3.334.500đồng nên không ai phải nộp nữa.

Các đương sự khác không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, chi phí xem xét tại chỗ và định giá tài sản.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Kim Hoa