TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 - NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **186**/2026 /QĐST - DS	*Nghệ An ngày 31 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ thụ lý số 32/2026/TLST- DS ngày 20 tháng 01 năm 2026. Về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất, hủy quyết định cá biệt ".

- Xét thấy: Ngày 29/7/2026 nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện theo điểm c, khoản 1 điều 217 BLTTDS. Việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện, được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 32/2026/TLST- DS ngày 20 tháng 01 năm 2026. Về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất, hủy quyết định cá biệt ".

- *Nguyên đơn:* Ông Trương Đức Đ, sinh năm 1959

Trú tại: Thôn M, xã Đ (xã D cũ), tỉnh Nghệ An.

- Người đại diện theo ủy quyền của ông Trương Đức Đ: Ông Cao Trung K, sinh năm 1990: địa chỉ: Thôn P, Xã K, tỉnh Hà Tĩnh. Địa chỉ liên hệ: Công ty L1: Địa chỉ: Xóm A, xã Q, tỉnh Nghệ An.

- *Bị đơn:* Ông Trương Đức Đ1, sinh năm 1963 và bà Ngô Thị H, sinh năm 1964

Trú tại: Thôn Đ, xã Đ (xã D cũ), tỉnh Nghệ An.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Trương Đức H1, sinh năm 1983.

Trú tại: Thôn Đông Trai, xã Đức Châu (xã Diễn Kỷ cũ), tỉnh Nghệ An

2. Ông Trương Đức H2, sinh năm 1985.

Trú tại: Thôn Đông Trai, xã Đức Châu (xã Diễn Kỷ cũ), tỉnh Nghệ An

3. Bà Trương Thị T, sinh năm 1993.

Trú tại: Xóm 3, xã Quảng Châu, tỉnh Nghệ An

4. Bà Ngô Thị L, sinh năm 1972 và ông Ngô Kim H3, sinh 1967

Trú tại: Thôn G Cầu B, xã Đ (xã D cũ), tỉnh Nghệ An,

- Người đại diện theo ủy quyền của ông Ngô Kim H3: Bà Bà Ngô Thị L, sinh năm 1972.

5. UBND xã Đ, tỉnh Nghệ An

Đại diện theo pháp luật: Ông Chu Duy P. Chức vụ: Chủ tịch UBND xã Đ.

- Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đậu Xuân T1 – Chức vụ: Phó chủ tịch ủy ban nhân dân.

6. Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện D: Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn T2 – Chức vụ: Giám đốc.

7. Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh N.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Quốc V – Chức vụ: Giám đốc. (vắng mặt)

Địa chỉ: Số A, đường L, phường T, tỉnh Nghệ An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3, Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Trả lại cho ông Trương Đức Đ đơn khởi kiện và các tài liệu kèm theo nếu có yêu cầu.

- Về án phí: Ông Trương Đức Đ thuộc trường hợp được miễn tiền án phí theo quy định tại điểm đ, khoản 1 Điều 12 Nghị quyết quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án của Ủy ban Thường vụ Q số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKS khu vực 3
- Các đương sự.
- TA tỉnh Nghệ An.
- Lưu HS – VP

THẨM PHÁN

Nguyễn Đình Lâm