

Thành phố T, ngày 15 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ T – TỈNH THANH HÓA

Căn cứ vào Điều 34; Điều 37; Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào khoản 4 Điều 32 Luật tố tụng Hành chính.

Căn cứ vào hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm số 14/2022/TLST – DS ngày 10 tháng 10 năm 2022 về việc “ Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Lê Thị S, sinh năm 1962; Địa chỉ: Số nhà 145/55, Tổ 8, KP 9 T, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh

Người được ủy quyền: Ông Vũ Văn T, sinh năm 1992; Địa chỉ: Lô 51 MB1825 phường Đ, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Bị đơn: 1. Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1944

2. Bà Cao Thị P, sinh năm 1943

Cùng địa chỉ: P, phường Đ, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Người được bị đơn ủy quyền: Ông Đặng Đình P, sinh năm 1999; Địa chỉ: P8.2 tòa nhà Kailash, số 03 ngõ 82 , phường D, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Ông Trần Đại P – Luật sư văn phòng Luật TNHH K; Địa chỉ: Phòng 906 tòa nhà CT4 – 1 KĐT M, đường P, M, quận Nam Từ L, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Anh Nguyễn Văn D, sinh năm 1983; Địa chỉ: 056, DC31, KP4, A, thành phố T, tỉnh Bình Dương

2. Anh Nguyễn Văn T, sinh năm 1985; Địa chỉ: Số nhà 145/55, Tổ 8, KP 9 Tân C, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Anh Nguyễn Văn L, sinh năm 1987; Địa chỉ: Số nhà 145/55, Tổ 8, KP 9 Tân C, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người được anh Nguyễn Văn D, Anh Nguyễn Văn T, anh Nguyễn Văn L ủy quyền: Ông Vũ Văn T, sinh năm 1992; Địa chỉ: Lô 51 MB1825 phường Đông H, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

4. UBND thành phố T

Địa chỉ: Đường Nguyễn H, phường Đ, Thành Phố Thanh Hóa

Người đại diện theo Pháp luật: Ông Trịnh Huy T – Chủ tịch

Người được ủy quyền: Ông Nguyễn Văn H – Phó Chủ tịch UBNDTP Thanh Hóa (theo văn bản ủy quyền số 5050/ QĐ – UBND ngày 02/ 06/2023 của Chủ tịch UBND thành phố T)

Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp của UBNDTP T: Ông Lê Thanh H – Chuyên viên phòng Tài nguyên Môi trường TP T. (theo văn bản ủy quyền số 5051/ QĐ – UBND ngày 02/ 06/2023 của Chủ tịch UBND thành phố T).

5. UBND phường Đ

Địa chỉ: Thôn P, phường Đ, thành phố Thanh Hóa.

Đại diện theo Pháp luật: Ông Hoàng Huy C – Chủ tịch phường

Xét thấy: Trong quá trình giải quyết vụ án: Ngày 21/3/2023 bị đơn ông Nguyễn Văn T có đơn yêu cầu phần tố: Đề nghị Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A13001347/ QSDĐ ngày 02/11/1995 của UBND huyện Đ cấp cho ông Nguyễn Văn H. Công nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn T đối với thửa đất số 469, tờ bản đồ số 02 diện tích 350m² tại địa chỉ phố Q, xã Đ, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Ngày 15/9/2023 người được bị đơn ủy quyền ông Đặng Đình P có đơn yêu cầu Tòa án thành phố T chuyển vụ án theo thẩm quyền.

QUYẾT ĐỊNH

1.Chuyển vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 14/2022/TLST – DS ngày 10 tháng 10 năm 2022 về việc “ Tranh chấp quyền sử dụng đất” bị đơn ông Nguyễn Văn T yêu cầu “ Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A13001347/ QSDĐ ngày 02/11/1995 của UBND huyện Đ cấp cho ông Nguyễn Văn H, công nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn T đối với thửa đất số 469, tờ bản đồ số 02 diện tích 350m² tại địa chỉ phố Q, xã Đông L, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.” và người được bị đơn ủy quyền có đơn yêu cầu chuyển vụ án, đến Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa để giải quyết theo thẩm quyền.

2.Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân thành phố T, tỉnh Thanh Hóa có quyền kiến nghị Quyết định này trong thời hạn 03 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- VKSND TP T;
- Các đương sự
- Lưu HS

THẨM PHÁN
(đã ký)

Lê Thị Hoa

