TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01 /2025 /QĐ-PT	*Quảng Ninh, ngày 14 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có*:*

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: ông ***Tạ Duy Ước***

Các Thẩm phán: ông ***Dương Mạnh Chiến***

ông ***Nguyễn Hồng Ánh***

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số 31/2024/DS-ST ngày 21/6/2024 của TAND thị xã Quảng Yên tỉnh Quảng Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 20/9/2024,bị đơn ông Phạm Văn H kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, yêu cầu cấp phúc thẩm chia thừa kế đối với quyền sử dụng đất 589m^2 đất thuộc 1 phần thửa đất số 148,149 tờ bản đồ số 42,43 tại thôn V, xã T, thị xã Q, tỉnh Quảng Ninh được UBND thị xã Q cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CU 508846 ngày 09/6/2021 mang tên bà Phạm Thị T cho bà T, ông H, bà Á theo thứ tự từ bà T,ông H, bà Á theo hàng thứ tự, bám mặt đường bê tông.

XÉT THẤY:

Ngày 13/01/2025, ông Phạm Văn H là người kháng cáo có đơn xin rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 118/2024/TLPT-DS ngày 18 tháng 12 năm 2024 về việc "*Tranh chấp về thừa kế tài sản, yêu cầu công nhận QSDĐ, quyền sở hữu tài sản*" giữa:

***** *Nguyên đơn:* Ông Phạm Văn S, sinh năm 1973; Nơi thường trú: thôn V, xã T, thị xã Q, tỉnh Quảng Ninh;

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

- Anh Bùi Huy Đ, sinh năm 1998. Nơi thường trú: Tổ 8, khu T, phường C, thành phố C, Quảng Ninh. Nơi làm việc: 150 T, khu G, phường Q, thị xã Q, Quảng Ninh.

- Chị Hà Diệu L, sinh năm 1999; Nơi thường trú: khu I, phường Q, thị xã Q, tỉnh Quảng Ninh. Nơi làm việc: số 150 T, khu G, phường Q, thị xã Q, Quảng Ninh.

** Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn (ông Phạm Văn S)*- Luật sư Bùi Quang T1: Văn phòng L1 - Chi nhánh miền B. Địa chỉ: số A T, khu G, phường Q, thị xã Q, tỉnh Quảng Ninh.

** Bị đơn:* Ông Phạm Văn H, sinh năm 1972. Nơi thường trú: thôn V, xã T, thị xã Q, Quảng Ninh;

Đại diện theo ủy quyền: anh Phạm Duy K, sinh năm 1987, địa chỉ: khu M, phường Đ, thị xã Q, Quảng Ninh

** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà Phạm Thị T, sinh năm 1948. Nơi thường trú: thôn V, xã T, thị xã Q, Quảng Ninh.

- Bà Phạm Thị Á, sinh năm 1977. Nơi thường trú: khu Đ, phường T, thị xã Q, Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của Phạm Thị T và bà Phạm Thị Á:

+ Anh Bùi Huy Đ, sinh năm 1998. Nơi thường trú: Tổ 8, khu T, phường C, thành phố C, Quảng Ninh. Nơi làm việc: 150 T, khu G, phường Q, thị xã Q, Quảng Ninh.

+Chị Hà Diệu L, sinh năm 1999; Nơi thường trú: khu I, phường Q, thị xã Q, tỉnh Quảng Ninh. Nơi làm việc: số 150 T, khu G, phường Q, thị xã Q, Quảng Ninh.

- Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1973; Địa chỉ: thôn V, xã T, thị xã Q, tỉnh Quảng Ninh.

- Bà Đàm Thị B, sinh năm 1972; Địa chỉ: thôn V, xã T, thị xã Q, tỉnh Quảng Ninh.

2**.** Bản án dân sự sơ thẩm số 31/2024/DS-ST ngày 21/6/2024 của TAND thị xã Quảng Yên tỉnh Quảng Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Ông Phạm Văn H phải chịu 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng)

tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí lệ phí tòa án số 0003977 ngày 09/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên. Trả lại cho ông Phạm Văn H 150.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh;
- TAND thị xã Quảng Yên;
- THA, VP;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Tạ Duy Ước