TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 13/2025/QĐST-DS	*Ô Môn, ngày 13 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, Nguyên đơn rút lại đơn khởi kiện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Việc rút lại đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và được toà án chấp nhận theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 98/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 3 năm 2024 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Hà Tấn T, sinh năm 1978. Địa chỉ: khu vực Bình D, phường Long H, quận Bình Th, thành phố Cần Th

Đại diện ủy quyền: Ông Mã Thanh T, sinh năm 1991. Địa chỉ: 1243 Bùi Hữu N, phường Long T, quận Bình Th, thành phố Cần Th

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Lưu Ngọc T – Văn phòng Luật sư Lưu Ngọc T, Đoàn Luật sư thành phố Cần Thơ

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Huỳnh L, sinh năm 1965. Địa chỉ: 69 Nguyên H, phường 11, quận Bình Th, Thành phố H

Đại diện ủy quyền: Ông Lê Phan Minh H, sinh năm 1979. Địa chỉ: 59A Lô A Bùi Minh Tr, phường n, Quận n, Thành phố H

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn ông Hà Tấn T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí toà án số 0004616 ngày 21 tháng 3 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.Cần Thơ;
- VKSND Q.Ô Môn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Văn Mẫn