

Số: 04/2025/QĐST-DS

Đ, ngày 16 tháng 7 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 04/7/2025, nguyên đơn ông Nguyễn Trọng Dung và bà Trần Thị Phụng có đơn xin rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 30/2024/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Trọng D, sinh năm 1962 và bà Trần Thị P, sinh năm 1961; Đồng trú tại: Thôn N, xã P, tỉnh Đắk Lắk.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Lưu Thị Tuyết Anh- Văn phòng luật sư số 1; Địa chỉ: 265 Nguyễn Huệ, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1954 và bà Phan Thị D, sinh năm 1953; Đồng trú tại: Thôn N, xã P, tỉnh Đắk Lắk.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Nguyễn Văn N: Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1984; Trú tại: Thôn N, xã P, tỉnh Đắk Lắk (Theo giấy ủy quyền ngày 03/5/2024).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về án phí: Căn cứ Điều 146 Bộ luật tố tụng dân sự, điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định án phí Tòa án, ông Nguyễn Trọng D và bà Trần Thị P thuộc đối tượng người cao tuổi nên được miễn nộp tiền án phí, tạm ứng án phí.

Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Nguyễn Trọng Dung và bà Trần Thị Phụng phải chịu 5.000.000đ (Năm triệu đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định và định giá tài sản, đã nộp đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 13-Đ;
- Phòng THADS khu vực 13-Đ;
- TAND tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Thúy Sơn**