TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ N** **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 165/2023/QĐST-DS	*N, ngày 19 tháng 12 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 18/12/2023 nguyên đơn bà Nguyễn Thị Mỹ L tự nguyện rút yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 310/2023/TLST - DS ngày 30/10/2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Tranh chấp hợp đồng ủy quyền; Tranh chấp hợp đồng vay tài sản; Tranh chấp hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất* "; giữa:

* Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Mỹ L,** sinh năm 1996

Địa chỉ: Số 37B/3 ấp Đức Long 3, xã Gia Tân 2, huyện Th, tỉnh Đồng Nai.

* Bị đơn: Bà **Ngô Hoàn Vũ M**, sinh năm 1998

Địa chỉ: Ấp Chiến Thắng, xã Bảo Hòa, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông **Ông Xuân H**

Địa chỉ: 189 Nguyễn Hữu Tiến, phường Tây Thạnh, quận T, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà **Nguyễn Đức Bảo V**, sinh năm 1995

Địa chỉ: Số 215 Lô R, chung cư Ngô Gia Tự, phường 2, Quận X, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

2.2 Về án phí: Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Mỹ L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 6.540.000đồng (Sáu triệu năm trăm bốn mươi ngàn đồng) theo biên lai thu tiền số AA/2022/0001570 ngày 26/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã N.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - VKSND thị xã N; - TAND Tỉnh Khánh Hòa; - Chi cục THADS thị xã N; - Đương sự; - Lưu AV, hồ sơ.	**THẨM PHÁN** **Nguyễn Thị Thủy**