

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Phạm Văn Bình**

Các Thẩm phán: Ông **Trần Tuấn Quốc**

Ông **Trương Hoài Bình**

- Thư ký phiên tòa: Ông **Nguyễn Trí Khương** – Thẩm tra viên Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ tham gia phiên tòa: Ông **Lâm Thành Them** - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 35/2023/DS-ST ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

a. Ngày 17/4/2023 nguyên đơn Phạm Văn P kháng cáo yêu cầu xem xét lại số tiền bị đơn đã trả là 100.000.000 đồng không phải tiền trả nợ gốc, xem xét cách tính lãi quá hạn và không đồng ý giao trả lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đào Công D, bà Nguyễn Thị T.

b. Ngày 18/4/2023 bị đơn Đào Minh L và Nguyễn Thị N kháng cáo yêu cầu không phải trả lãi.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, những người có kháng cáo đã rút lại toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b, khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 237/2023/TLPT-DS ngày 20 tháng 7 năm 2023 về “*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản và đòi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

1. Nguyên đơn: Ông **Phạm Văn P**, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Số A Y, phường L, quận C, thành phố Cần Thơ.

2. Bị đơn: Ông **Đào Minh L**, sinh năm 1973 và bà **Nguyễn Thị N**, sinh năm 1972

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ, huyện T, thành phố Cần Thơ.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông **Đào Công D**, sinh năm 1970.

3.2. Bà **Nguyễn Thị T**, sinh năm 1971.

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T, thành phố Cần Thơ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 35/2023/DS-ST ngày 05/4/2023 (kèm theo Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 11/2023/QĐ-SCBSBA ngày 17/4/2023) của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: Các đương sự phải chịu án phí phúc thẩm theo quy định. Nguyên đơn Phạm Văn P được miễn án phí phúc thẩm do là người cao tuổi. Bị đơn Đào Minh L, Nguyễn Thị N phải chịu 300.000 đồng án phí phúc thẩm, chuyển số tiền đã nộp theo Biên lai thu số 0005137 ngày 24/4/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai thành án phí.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP. Cần Thơ;
- TAND huyện Thới Lai;
- Chi cục THADS H. Thới Lai;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

(Đã ký)

Phạm Văn Bình