

Số: 63/2025/QĐST-DS

Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 14 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Lê Thu Hiền

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Bà Ngô Thị Quốc Thanh

2. Bà La Thị Thu Nga

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 62/2025/TLST-DS ngày 12 tháng 03 năm 2025 về “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty Tài chính trách nhiệm hữu hạn một thành viên Mirae A (Việt Nam); Địa chỉ: 91 Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (91 Pasteur, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lee Yun H, chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Trần La Ngọc H1 – Chức vụ: Trưởng phòng tố tụng.

Người đại diện theo uỷ quyền lại: Ông Võ Bá L, sinh năm 2002; địa chỉ: Lầu 1, 23 Lý Chính Thắng, thành phố Hồ Chí Minh. (Có mặt)

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Tr, sinh năm: 1999; Địa chỉ: Ấp 2, xã Hòa Hội, Thành phố Hồ Chí Minh. (Vắng mặt)

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về nợ và tài sản thế chấp:

- Ông Nguyễn Văn Tr có nghĩa vụ trả một lần toàn bộ nợ gốc và nợ lãi cho Công ty Tài chính Mirae A với tổng số tiền là; trong đó: nợ gốc là, lãi trong hạn là 188.518.438đ, lãi quá hạn là 342.143.414đ.

- Kể từ ngày 30/9/2025 trở đi ông Nguyễn Văn Tr vẫn phải tiếp tục thanh toán tất cả các khoản tiền lãi phát sinh trên số nợ gốc với mức lãi suất mà ông Tr đã thoả thuận với Công ty Tài chính Mirae A theo giấy đề nghị vay vốn kèm hợp đồng tín dụng đã ký kết giữa các bên cho Công ty Tài chính Mirae A.

Về án phí: Ông Nguyễn Văn Tr phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là (bốn mươi hai triệu sáu trăm mười ngàn sáu trăm đồng).

Công ty Tài chính Mirae A không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, hoàn trả cho Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Thương Mại Hồng Ngọc V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 37.303.000đ (ba mươi bảy triệu ba trăm lẻ ba ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000299 ngày 12-3-2025 của Cơ quan chi cục thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, Bà Rịa Vũng Tàu (Nay là Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP.Hồ Chí Minh;
- VKSND Khu vực 14 TP.Hồ Chí Minh;
- Thi hành án dân sự TP.Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thu Hiền