TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **226**/2018/QĐST-KDTM	*Thành phố H, ngày 28 tháng 02 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Trịnh HM (Trinh HM) - Sinh năm 1961 có bà Nguyễn QAN - Sinh năm 1976 làm đại diện theo giấy quyền được lập ngày 18/7/2009 và ông Trịnh QH (Trinh QH) đồng nguyên đơn đã không nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản và chi phí Ủy thác tư pháp,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 290/DSST ngày 20/7/2010 về việc tranh chấp Quyền sở hữu nhà, giữa:

Nguyên đơn: 1. Bà Trịnh HM (Trinh HM) - Sinh năm 1961
Địa chỉ: 645 S Siena St, San Diego, CA 92114 USA.
Có bà Nguyễn QAN – Sinh năm 1976 là đại diện theo ủy quyền
Địa chỉ: 19 Phạm A, Phường S, Quận B, Thành phố H.

2. Ông Trịnh QH (Trinh QH)
Địa chỉ tại 34485 Valley Oaks Loop Union City, CA 94587, USA.

Bị đơn: Ông Nguyễn VD (Sinh năm 1936) – bà Phạm TL (Sinh năm 1949)
Cùng địa chỉ: 115/8 Phạm Đình B, Phường S, Quận S, Thành phố H.
Có bà Nguyễn TN – Sinh năm 1976 là đại diện theo ủy quyền
Địa chỉ 115/8 Phạm Đình H, Phường S, Quận S, Thành phố H.

2. Các đồng thừa kế của bà Phạm TH (Do bà Phạm TH chết theo giấy chứng tử ngày 17/5/2013 do Sở Lục Sự quận Alameda Oakland, California cấp) được nhận lại số tiền 44.000.000 (*Bốn mươi bốn triệu*) đồng là tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 015375 ngày 01/07/2010 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố H.

3. Quyết định này có thể bị kháng cáo trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày đương sự nhận được quyết định này, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TPHCM;
- VKSND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND Thành phố H;
- Chi cục THA DS huyện Củ Chi;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thùy Dung