

Số: 369/2021/QĐPT-DS

Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**  
***Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:***

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đặng Mạnh Cẩm Yên

Các Thẩm phán:

Ông Trương Chí Anh

Ông Vũ Toàn Giang

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 28/2021/DS-ST ngày 08/4/2021 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Ngày 22/4/2021 của ông Nguyễn D T, sinh năm 1974 – Là bị đơn kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số 28/2021/DS-ST ngày 08/4/2021 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội, yêu cầu Tòa án nhân cấp phúc thẩm xem xét giải quyết theo hướng sửa bản án dân sự sơ thẩm của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm.

**XÉT THẤY:**

Ngày 27/9/2021 Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội ra Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 352/2021/QĐXX-PT về việc đưa ra xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 196/2021/TLPT-DS ngày 21/5/2021 về việc “*tranh chấp hợp đồng thuê nhà*” và ấn định thời gian mở phiên tòa vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 22/10/2021.

Ngày 19/10/2021, Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội nhận được đơn xin rút toàn bộ nội dung kháng cáo đề ngày 14/10/2021 của ông Đào Duy Thuận vì lý do trong thời gian chuẩn bị xét xử phúc thẩm nguyên đơn, bị đơn đã thỏa thuận được với nhau việc giải quyết tranh chấp và đã giải quyết xong.

Căn cứ vào Điều 289, Điều 295 của Bộ luật tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH**

**1.** Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 196/2021/TLPT-DS ngày 21/5/2021 về việc “*tranh chấp hợp đồng thuê nhà*” giữa các đương sự:

***Nguyên đơn: Ông Đào V H, sinh năm 1988;***

***Địa chỉ: Số 15 ngõ 18 Mễ Trì Thượng, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.***

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn M K, sinh năm 1992

Nơi ĐKNKTT: số 41B Bình Hải, phường Máy Chai, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

Nơi ở hiện nay: Số 9, ngõ 102/44/33 Pháo Đài Láng, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

**Bị đơn: Ông Nguyễn D T, sinh năm 1974;**

Địa chỉ: số 65 ngõ 326/14 đường Bờ tây sông Nhuệ, tổ dân phố số 5, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Bà Nguyễn T T H, sinh năm 1975;

Địa chỉ: số 65 ngõ 326/14 đường Bờ tây sông Nhuệ, tổ dân phố số 5, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của bà H: Bà Nguyễn T D, sinh năm 1977;

Nơi ĐKNKTT: số 3 ngõ 292 Nghi Tàm, phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

2. Ngân hàng TMCP Q (MBBank)

Địa chỉ: 63 Lê Văn Lương, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê H Đ – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm T T H.

Bà H ủy quyền lại cho ông Đỗ A T, ông Nguyễn T K, bà Đỗ T T H.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 28/2021/DS-ST ngày 08/4/2021 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Nguyên đơn kháng cáo rút kháng cáo tại phiên tòa phúc thẩm nên phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Ông Nguyễn D T phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0042567 ngày 26/4/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội;
- Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Đặng Mạnh Cẩm Yên**



