

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN GIA B
TỈNH BẮC NINH**
Số: 04/2025/QĐST-KDTM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Gia B, ngày 30 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CỘNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào Điều 147, Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số: 10/2025/TLST-KDTM ngày 10 tháng 3 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Địa chỉ: Số 89 Láng H, phường Láng H, quận Đống Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D; Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tuấn A; Chức vụ: Phó giám đốc trung tâm xử lý nợ Pháp lý.

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Dương Tùng Lâm; Chức vụ: Cán bộ xử lý nợ Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Bị đơn: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc

Địa chỉ: Thôn L, xã Cao Đ, huyện Gia B, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Ch; Chức vụ: Giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Tài Th, sinh năm 1987; Chức vụ: Phó Giám đốc.

Trú tại: Khu phố Giang L, phường Phương L, thị xã Quế V, tỉnh Bắc Ninh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc phải trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng tổng số nợ còn thiếu tại Hợp đồng cho vay kèm hợp đồng thế chấp ô tô số 151221-7560533-AUTO-1/HĐ ngày 15/12/2021 và khế ước nhận nợ số: 151221-7560533--AUTO-1 ngày 15/12/2021, được ký giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng với Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc, tạm tính đến hết ngày 04/7/2024 là:

Nợ gốc: 471.331.657 đồng

Nợ lãi: 58.825.611 đồng.

Tổng cộng: 530,157,268 đồng (Năm trăm ba mươi triệu, một trăm năm mươi bảy nghìn, hai trăm sáu mươi tám đồng).

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc phải tiếp tục chịu tiền lãi phát sinh từ ngày 05/7/2024 đến khi tất toán khoản vay theo Hợp đồng cho vay kèm hợp đồng thế chấp ô tô số 151221-7560533-AUTO-1/HĐ ngày 15/12/2021 (kèm theo khế ước nhận nợ số: 151221-7560533--AUTO-1 ngày 15/12/2021) được ký giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng với Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc.

Trường hợp Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc không thực hiện đúng nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền phát mại tài sản đảm bảo để thu hồi nợ cụ thể: 01 Ô tô Nhãn hiệu: MAZDA, số loại: CX-5, số khung: RN2KW5726MM066223, số máy: PE50275729, biển kiểm soát: 99A-498.57 mang tên chủ xe Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc; Địa chỉ Thôn Lớ, xã Cao Đức, huyện Gia B, tỉnh Bắc Ninh. Chứng nhận đăng ký xe số 99 016740 do phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 14/12/2021.

Trường hợp phát mại tài sản trên mà không đủ thanh toán cho khoản vay thì Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc phải tiếp tục nghĩa vụ trả nợ cho đến khi tất toán khoản vay.

Về án phí: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Nhật Linh Kinh Bắc phải chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 12.603.000 đồng (Mười hai triệu sáu trăm linh ba ngàn đồng chẵn). Hoàn trả Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền 12.600.000 đồng (Mười hai triệu sáu trăm nghìn đồng) tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001070 ngày 10/3/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia B, tỉnh Bắc Ninh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND huyện, tỉnh;
- Chi cục THADS huyện Gia B;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Xuân Hà