

Số: 122/2020/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 5 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Trần Thị Huyền Vân

Các Thẩm phán: Bà Huỳnh Thanh Duyên

Ông Nguyễn Văn Tửu

***Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh
tham gia phiên họp:*** Ông Đỗ Thành Đạt - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 12/2019/QĐST-HC ngày 28 tháng 6 năm 2019.

Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện trong vụ án hành chính giữa các đương sự:

Người khởi kiện: Ông Hồ Văn T, sinh năm 1934

Bà Nguyễn Thị Ng, sinh năm 1936

Cùng địa chỉ: Số 65 Hoàng Diệu, Khu phố 1, phường X, thị xã Long K, tỉnh Đồng Nai.

Người bị kiện: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng N

Địa chỉ: 520 đường Đồng Kh, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân thị xã L

Địa chỉ: Số 53, đường Cách Mạng Tháng Tám, phường X, thị xã Long Kh, tỉnh Đồng Nai.

- Ông Nguyễn Quảng N, sinh năm 1970

- Bà Trương Thị M, sinh năm 1976

Cùng địa chỉ: Số 63 Hoàng Diệu, Khu phố 1, phường Xuân Th, thị xã Long Kh, tỉnh Đồng Nai.

Tại đơn kháng cáo ngày 10 tháng 7 năm 2019, người khởi kiện ông Hồ Văn T và bà Nguyễn Thị Ng kháng cáo đề nghị hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 12/2019/QĐST-HC ngày 28 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai lý do tòa sơ thẩm đình chỉ vụ án làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông bà.

XÉT THẤY:

[1] Đơn kháng cáo của người khởi kiện ông Hồ Văn T và bà Nguyễn Thị Ng nộp trong thời hạn và đúng thủ tục theo quy định của pháp luật nên hợp lệ, được xem xét theo thủ tục phúc thẩm.

[2] Xét kháng cáo của người khởi kiện:

Ngày 28/11/2014 Tòa án nhân dân thị xã Long Kh đã xét xử vụ án tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà Nguyễn Thị Ng và bà Nguyễn Thị Đ. Bản án sơ thẩm số 24/2014/DSST đã tuyên: *“Bác yêu cầu khởi kiện của bà Nguyễn Thị Ng đối với yêu cầu buộc bà Nguyễn Thị Đ trả lại diện tích đất 96m² tại số thửa 48, tờ bản đồ số 9 tọa lạc tại 36 tổ 16B, đường Hoàng Diệu, khu phố 1, phường Xuân Thanh nay là số 63 đường Hoàng Diệu, khu phố 1, phường Xuân Thanh, thị xã Long Kh, tỉnh Đồng Nai, tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 638986, do UBND thị xã Long Kh cấp ngày 09/11/2006 cho bà Nguyễn Thị Đ.”*

Không đồng ý với nội dung của bản án sơ thẩm, ông T, bà Ng kháng cáo. Tại bản án phúc thẩm số 108/2016/DS-PT ngày 21/4/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai tuyên xử: *Bác yêu cầu khởi kiện về việc tranh chấp quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Ng với bà Nguyễn Thị Đ đối với diện tích nêu trên.*

Do vậy, tại thời điểm khởi kiện vụ án dân sự nêu trên ông T, bà Ng đã biết rõ diện tích 96m² đã được UBND thị xã Long Kh cấp giấy chứng nhận số AG 638986 ngày 09/11/2006 cho bà Nguyễn Thị Đ tuy nhiên ông bà không khởi kiện vụ án hành chính yêu cầu hủy giấy chứng nhận. Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 104 Luật tổ tụng hành chính năm 2010 thì hết thời hiệu khởi kiện.

Sau đó, bà Đ đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất nêu trên cho ông Nguyễn Quảng N và bà Trương Thị M nhưng ông T, bà Ng không khiếu kiện gì.

Như vậy, vụ án dân sự đã được tòa án các cấp giải quyết xong, bản án đã có hiệu lực pháp luật và đã được thi hành xong. Do đó, ông T bà Ng không còn quyền và nghĩa vụ đối với diện tích 96m² đất tọa lạc tại số 63 đường Hoàng Diệu, khu phố 1, phường Xuân Th, thị xã Long Kh, tỉnh Đồng Nai. Việc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 395346 ngày 24/03/2015 cho ông N, bà M không làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông T, bà Ng. Do đó, ông T bà Ng không có quyền khởi kiện đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 395346 ngày 24/03/2015 cho ông Nam, bà Mạnh theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 123 Luật tổ tụng hành chính năm 2015. Mặt khác, thời điểm ông N, bà M được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2015 nhưng đến năm 2018 ông T, bà Ng mới khởi kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là hết thời

hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật tố tụng hành chính năm 2015.

Vì vậy, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã đình chỉ vụ án hành chính nêu trên là có căn cứ pháp luật.

[3] Từ những phân tích và nhận định nêu trên, Hội đồng phúc thẩm thống nhất với ý kiến quan điểm đề nghị của kiểm sát viên tham gia phiên họp: Không chấp nhận kháng cáo của ông Hồ Văn T, bà Nguyễn Thị Ng, giữ nguyên quyết định đình chỉ vụ án.

[4] Về án phí hành chính phúc thẩm: Do ông T, bà Ng là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định.

Căn cứ vào Điều 243 của Luật tố tụng hành chính năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Hồ Văn T, bà Nguyễn Thị Ng: Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 12/2019/QĐST-HC ngày 28/6/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

2. Án phí hành chính phúc thẩm: Ông Hồ Văn T và bà Nguyễn Thị Ng được miễn án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao (1);
- VKSND cấp cao tại TP.HCM (1);
- TAND tỉnh Đồng Nai (1);
- VKSND tỉnh Đồng Nai (1);
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (1);
- Đương sự (4)
- Lưu (6) 16b (QĐ.MTTT)

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Trần Thị Huyền Vân