TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN CÁI RĂNG** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 44/2024/QĐST-DS	*Cái Răng, ngày 20 tháng 8 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn Dương Thị Ngọc G đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (theo Đơn rút đơn khởi kiện đề ngày 19/8/2024) và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 58/2024/TLST-DS ngày 04 tháng 3 năm 2024 về việc: *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà **Dương Thị Ngọc G**, sinh năm: 1990; Địa chỉ: Tổ 38, khu vực 6, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

+ Ông **Nguyễn Vũ P**, sinh năm: 1992.

+ Ông **Cao Dương H**, sinh năm: 2000.

+ Bà **Huỳnh Yến D**, sinh năm: 2000.

Cùng địa chỉ liên hệ: Tầng 1, số 390H, đường T, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông **Ngô Tấn L,** sinh năm: 2003; Địa chỉ: Khu vực 1, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà **Bùi Thị N**, sinh năm: 1959; Địa chỉ: Tổ 60, khu vực 11, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

+ Bà **Nguyễn Thị Cẩm H**, sinh năm: 1982; Địa chỉ: Tổ 5, khu vực 1, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

+ Ông **Võ Văn T**, sinh năm: 1989; Địa chỉ: Tổ 61, khu vực 11, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Không thu.

Về tạm ứng án phí: Nguyên đơn Dương Thị Ngọc G được nhận lại 7.500.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0003281 ngày 27/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Về chi phí tố tụng khác: Nguyên đơn Dương Thị Ngọc G chịu số tiền 7.000.000 đồng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản tranh chấp. Số tiền này bà G đã nộp và đã được chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tp. Cần Thơ;
- Viện KSND Q. Cái Răng;
- Chi cục THA.DS Q. Cái Răng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Thiềm Quốc Khanh