

Số 18/2017/QĐST-DS

Lấp Vò, ngày 31 tháng 5 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 23 tháng 5 năm 2017 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 162/2016/TLST-DS ngày 07/11/2016.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Đỗ Hoàng K, sinh năm: 1965;

Địa chỉ: số A, khóm B, phường C, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy quyền cho: Chị Lê Thị Mỹ T, sinh năm: 1982;

Địa chỉ: số 1D, khóm E, thị trấn F, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: Ông Phan Văn Q, sinh năm: 1960;

Bà Phạm Thị S, sinh năm: 1958;

Cùng địa chỉ: số G, ấp H, xã I, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Cùng ủy quyền cho: Anh Nguyễn Văn T, sinh năm: 1984;

Địa chỉ: số Q, khóm W, thị trấn F, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Chị Lê Thị Mỹ T đại diện theo ủy quyền của ông Đỗ Hoàng K yêu cầu vợ chồng ông Phan Văn Q và bà Phạm Thị S có trách nhiệm hoàn trả cho ông Đỗ Hoàng K số tiền vốn vay và lãi tổng cộng 123.250.000 đồng là chấm dứt nợ. Ông Đỗ Hoàng K chỉ yêu cầu ông Q và bà S trả số tiền vốn vay và lãi tổng cộng 123.250.000 đồng không yêu cầu các thành viên trong hộ ông Q và bà S cùng trả.

- Chị Lê Thị Mỹ T đại diện theo ủy quyền của ông Đỗ Hoàng K và anh Nguyễn Văn T là người đại diện theo ủy quyền của ông Phan Văn Q và bà Phạm

Thị S đồng ý hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất hai bên đã ký ngày 17/02/2014 tại Phòng công chứng số 2 tỉnh Đồng Tháp.

- Chị Lê Thị Mỹ T đại diện theo ủy quyền của ông Đỗ Hoàng K đồng ý trả lại cho ông Phan Văn Q và bà Phạm Thị S giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 896841 do Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò cấp cho ông Phan Văn Q ngày 21/8/2007 (bản chính).

- Anh Nguyễn Văn T là người đại diện theo ủy quyền của ông Phan Văn Q và bà Phạm Thị S thừa nhận nợ và đồng ý trả cho ông Đỗ Hoàng K tổng cộng 123.250.000 đồng (Một trăm hai mươi ba triệu hai trăm năm mươi ngàn đồng) (trong đó vốn là 100.000.000 đồng, lãi là 23.250.000 đồng) là chấm dứt nợ. Ông Q và bà S tự chịu nghĩa vụ trả nợ cho ông Khanh số tiền nói trên không yêu cầu các thành viên trong hộ ông Q và bà S cùng trả.

Đối với số tiền hoàn trả khi có đơn yêu cầu thi hành án của bên được thi hành mà bên phải thi hành chậm thi hành án, thì bên phải thi hành còn phải chịu thêm phần lãi theo mức lãi suất cơ bản do Ngân hàng Nhà nước công bố tại thời điểm thi hành, tương ứng với thời gian chậm thi hành cho đến khi thi hành xong.

- Về án phí: Ông Phan Văn Q và bà Phạm Thị S tự nguyện nộp 3.081.000đ (Ba triệu không trăm tám mươi một ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm. Ông Đỗ Hoàng K không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, hoàn trả cho ông Đỗ Hoàng K số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.081.000 đồng theo biên lai thu số 08794 ngày 07/11/2016 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lấp Vò.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- VKSND H.Lấp Vò;
- CCTHA-DS H.Lấp Vò;
- Các đ/s;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Đã ký

Lê Quan Nam