TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHÂU THÀNH** **TỈNH TRÀ VINH** _____ Số: 253/2024/QĐST-DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** _____ *Châu Thành, ngày 23 tháng 7 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn X toàn bộ yêu cầu khởi kiện và việc rút yêu cầu khởi kiện không trái quy định của pháp luật nên được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 523/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 3 năm 2024 về việc: "Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Văn X, sinh năm 1962.

Địa chỉ: ấp T, xã M, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Bà Trần Thị Đ, Luật sư Văn phòng Luật sư NP, thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Trà Vinh.

- *Bị đơn*: Ông Huỳnh Hữu T, sinh năm 1953.

Bà Trương Thị G, sinh năm 1962.

Địa chỉ: ấp T, xã M, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

Hiện tạm trú: KDC Amazing, xã N, huyện C, thành phố Hồ Chí Minh

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Võ Thị T1, sinh năm 1969.

2. Nguyễn Văn B, sinh năm 1981.

3. Nguyễn Văn T2, sinh năm 2001.

4. Nguyễn Văn Đ1, sinh năm 2006.

Địa chỉ: ấp T, xã M, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

5. Huỳnh Thị Kim C, sinh năm 1994.

Địa chỉ: ấp T, xã M, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

Hiện tạm trú: KDC Amazing, xã N, huyện C, thành phố Hồ Chí Minh

6. Trần Thanh C1

Địa chỉ: 20A Hùng Vương, khóm B, phường C, thành phố V, tỉnh Trà Vinh.

7. Trần Minh T3

Địa chỉ: ấp V, xã M, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Nguyễn Văn X có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn X là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí nên được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Trà Vinh;
- VKSND huyện Châu Thành;
- CC THADS huyện Châu Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(ĐÃ KÝ)

Trần Bảo Trân