

Số: 89/2019/QĐST-DS

Long Biên, ngày 26 tháng 10 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; Điểm c, khoản 1 Điều 217; Khoản 3 Điều 218; Điều 219, 271, 273, 278, 280 - Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm số 40/2012/DS-ST ngày 04/7/2012 về việc: Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất

Xét thấy: Ngày 15/10/2019 anh Nguyễn Văn Vương là người đại diện theo ủy quyền của những người kế thừa quyền, nghĩa vụ của nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện. Ngày 26/10/2019 Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập là Ngân hàng thương mại cổ phần T có đơn rút đơn yêu cầu độc lập. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm số 40/2012/DS-ST ngày 04/7/2012 về việc: Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn N** - sinh năm 1962 (Tức Tâm)

HKTT: Tổ 7 - phường V - quận Long Biên - TP Hà Nội.

(Đã chết ngày 20/11/2015)

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông N:

Bà **Trương Thị Lan H** - sinh năm 1963 (Vợ ông N)

Anh **Nguyễn Văn V** - sinh năm 1983 (Con ông N)

Chị **Nguyễn Thị N** - sinh năm 1985 (Con ông N)

Cùng trú tại: Tổ 7 - phường V - quận Long Biên - TP Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trương Thị Lan H và chị Nguyễn Thị N ủy quyền cho anh Nguyễn Văn V

(Theo Hợp đồng ủy quyền số 3122/2016/UQ ngày 13/8/2016 tại Văn phòng công chứng Long Biên)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Nguyên đơn:

Luật sư **Lê Văn T** thuộc **Văn phòng Luật sư T** - Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Anh **Nguyễn Hữu Tr** - sinh năm 1981

HKTT: Số 14 ngõ 155 phố TS - phường Q - quận Đ – thành phố Hà Nội.

Hiện đang chấp hành hình phạt tù tại Trại giam số 5 - huyện YD - tỉnh T.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Trọng: Chị **Nguyễn Thị Hồng V** - sinh năm 1979

HKTT: Tổ 8 - khu 2 - phường VC - TP V - tỉnh Phú Thọ.

(Theo Hợp đồng ủy quyền số 18/03 ngày 12/3/2015 tại Văn phòng công chứng P)

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ngân hàng TMCP T

Trụ sở chính: Số 191 phố BT - phường LĐH - quận H - TP Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Hồ Hùng A**

Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Phạm Thị N** - Giám đốc xử lý nợ

Người đại diện theo ủy quyền lại: Bà **Tạ Thị Hương T**, và bà **Trương Thị Mai H**, ông **Đương Đình T**- Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

2. Chị Dương Ánh M - sinh năm 1982 (Vợ anh Trọng)

Trú tại: Số 14 ngõ 155 phố TS - phường QT - quận Đ – thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của chị Mai:

Luật sư **Nguyễn Anh T** và Luật sư **Hoàng Mạnh Tr** thuộc **Công ty TNHH Luật T'** - Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội.

3. Chị Vũ Lan P - sinh năm 1993 (Vợ anh Vương)

Trú tại: Tổ 7 - phường V - quận Long Biên - TP Hà Nội.

4. Cháu Nguyễn Vũ Phương N - sinh ngày 11/4/2012 (Nữ)

5. Cháu Nguyễn Vũ Phương Ch - sinh ngày 09/8/2013 (Nữ)

Người đại diện theo pháp luật của cháu Ngân và cháu Chi: Anh **Nguyễn Văn V** và chị **Vũ Lan P**

6. Ông Nguyễn Văn L- sinh năm 1971

Địa chỉ: Số 45 VM - phường TN - TP PY - tỉnh V.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Lương:

Luật sư **Đặng Văn C** thuộc **Văn phòng Luật sư CP** - Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội.

2. Về án phí: Hoàn trả lại ông Nguyễn Văn N (người đại diện hợp pháp là anh Nguyễn Văn Vương) 28.031.000 đồng (*Hai mươi tám triệu không trăm ba mươi một nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai số 006029 ngày 03/7/2012 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên.

Hoàn trả lại Ngân hàng thương mại cổ phần T 63.500.000đ (*Sáu mươi ba triệu năm trăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai số 0000256 ngày 05/4/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Xuân Hương

