

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 19/4/2019, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã niêm yết giấy triệu tập đương sự cho bà Đặng Thị C là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Đặng Thị Kim H và ông Dương Quốc Đặng Bảo L có mặt tại Trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa để làm việc vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/5/2019 nhưng bà Đặng Thị C vắng mặt không có lý do.

Ngày 10/5/2019, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã niêm yết giấy triệu tập đương sự cho bà Đặng Thị C là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Đặng Thị Kim H và ông Dương Quốc Đặng Bảo L có mặt tại Trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa để làm việc vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 27/5/2019 nhưng bà Đặng Thị C vắng mặt không có lý do (thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015).

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 515/2017/TLST-DS ngày 23 tháng 10 năm 2017 về việc: “Tranh chấp quyền sở hữu tài sản” giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Đặng Thị Kim H**, sinh năm 1954.

Anh **Dương Quốc Đặng Bảo L**, sinh năm 1988.

Cùng hộ khẩu thường trú: 63/17 đường C, phường N, quận X, thành phố Hồ Chí Minh.

Cùng địa chỉ liên lạc: 212/D55 đường N, phường N, quận X, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà **Đặng Thị C**, sinh năm 1952 (Văn bản ủy quyền ngày 23/6/2017).

Hộ khẩu thường trú: 63/17 đường C, phường N, quận X, thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ liên lạc: 325/31/18A đường B, phường Y, quận Z, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Bà **Lê Thị Ngọc D**

Hộ khẩu thường trú: 209B đường T, phường A, quận E, thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ủy ban nhân dân thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ: Số 90, đường H, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Bá M – Chức vụ: Phó trưởng Phòng, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố B.

(Văn bản ủy quyền số: 6407/UBND-TCĐ ngày 22/5/2018).

2/ Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh B.

Địa chỉ: Số 81, đường H, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án tranh chấp quyền sở hữu tài sản.

Về án phí: Sung vào công quỹ nhà nước số tiền 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí bà Đặng Thị Kim H và ông Dương Quốc Đặng Bảo L đã nộp tại biên lai số 002697 ngày 29/9/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Thi hành án dân sự TP. Biên Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Biên Hòa;
- Đương sự;

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Dung