

Số: 32/2024/QĐST-KDTM

Gò Vấp, ngày 25 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;
- Căn cứ vào Điều 325, 357 Bộ luật Dân sự năm 2015;
- Điều 91 Luật các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ vào Điều 26 Luật Thi hành án Dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);
- Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 4 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 17/2024/TLST-KD ngày 30 tháng 01 năm 2024;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung sự thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease. (Tên cũ: Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Chailease); địa chỉ: Tầng 28, Cao ốc Saigon Trade Centre, số 37 Tôn Đức Thắng, phường Bến Nghé, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Người địa diện theo pháp luật: Ông Cheng, Yi-chen, chức vụ: Tổng giám đốc; Người đại diện theo ủy quyền: Bà Diệp Yên Bình, chức vụ: Trưởng phòng thu hồi công nợ. *Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng*: Bà Trần Vũ Ngọc Phụng

- *Bị đơn*: Công ty TNHH Q; địa chỉ: Số A Trương Đăng Quế, Phường 1, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1/ Công ty TNHH Q có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease số tiền thuê mà Công ty TNHH Q còn nợ (tính đến ngày 17/04/2024) là 1.785.049.741 đồng (Một tỷ bảy trăm tám mươi lăm triệu không trăm bốn mươi chín nghìn bảy trăm bốn mươi một đồng), trong đó nợ gốc là 1.433.187.634 đồng; Nợ lãi trong hạn là 218.955.408 đồng; Nợ lãi chậm thanh toán tính đến ngày 17/04/2024 là 132.906.699 đồng, thanh toán theo hình thức trả dần; Cách trả cụ thể như sau:

- Tháng 05/2024: thanh toán 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng);
- Từ tháng 06/2024 đến tháng 09/2024: mỗi tháng thanh toán 50.000.000 đồng (năm mươi triệu đồng);
- Từ tháng 10/2024 đến tháng 12/2024: mỗi tháng thanh toán 60.000.000 đồng (sáu mươi triệu đồng);
- Từ tháng 01/2025 đến tháng 03/2025: mỗi tháng thanh toán 70.000.000 đồng (bảy mươi triệu đồng);
- Từ tháng 04/2025 đến tháng 06/2025: mỗi tháng thanh toán 80.000.000 đồng (tám mươi triệu đồng);
- Từ tháng 07/2025 đến tháng 09/2025: mỗi tháng thanh toán 90.000.000 đồng (chín mươi triệu đồng);
- Từ tháng 10/2025 đến tháng 11/2025: mỗi tháng thanh toán 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng);
- Tháng 12/2025: thanh toán toàn bộ số tiền còn nợ bao gồm tiền nợ gốc và nợ lãi phát sinh từ ngày 18/4/2024.

Việc thanh toán được thực hiện vào ngày 25 dương lịch hàng tháng. Nếu ngày 25 dương lịch hàng tháng là ngày thứ bảy, chủ nhật hoặc ngày nghỉ thì ngày làm việc liền sau sẽ là ngày thanh toán.

Trường hợp Công ty TNHH Q vi phạm bất kỳ đợt thanh toán nào theo phương thức thanh toán nêu trên, Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease có quyền yêu cầu Công ty TNHH Q thanh toán ngay một lần toàn bộ số tiền còn nợ.

2/ Công ty TNHH Q có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease tiền lãi chậm thanh toán phát sinh từ ngày 18/04/2024 tính trên nợ gốc với mức lãi suất quy định tại Hợp đồng thuê cho đến khi thanh toán hết toàn bộ số tiền còn nợ.

3/ Trường hợp Công ty TNHH Q không thanh toán được số tiền thuê còn nợ, Công ty TNHH Q phải giao trả Tài sản thuê để Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease xử lý, thu hồi nợ.

4/ Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý Tài sản thuê không đủ để thanh toán số tiền còn nợ hoặc Công ty TNHH Q không giao trả Tài sản thuê, ông Ứng Tôn Tín có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease theo nội dung Thư bảo lãnh cá nhân đã ký cho đến khi thanh toán hết toàn bộ số tiền thuê còn nợ.

5/ Án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm: Công ty TNHH Q chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 32.775.746 đồng. Hoàn tiền tạm ứng án phí 31.187.286 đồng cho nguyên đơn Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease theo biên lai thu tạm ứng phí số AA/2023/0013403 ngày 30/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thi hành tại Chi cục thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6; 7; 7a; 7b và 9 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung 2014); thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung 2014).

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND Tp. Hồ Chí Minh;
- VKSND Q. Gò Vấp;
- THA Dân sự Q. Gò Vấp;
- Các đương sự ;
- Lưu VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Chu Thị Bình