TÒA ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
KHU VỰC 4 - VĨNH LONG	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 103/2025/QĐST - **DS V**, *ngày 18 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 18 tháng 11 năm 2025 nguyên đơn ông Trần Công B có đơn yêu cầu rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 28/2025/TLST-DS ngày 28/7/2025 về việc "***Tranh chấp quyền sử dụng đất***", giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*:

1/ Bà Đặng Thị Đ, sinh năm 1955.

Bà Đ ủy quyền cho ông Trần Công B.

2/ Ông Trần Công B, sinh năm 1953.

Cùng địa chỉ cư trú: ấp P, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn*:

Chị Trần Thị Huyền T, sinh năm 1996.

Địa chỉ cư trú: ấp P, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại, khi có đủ điều kiện khởi kiện theo quy định pháp luật.

+ Về chi phí khảo sát, đo đạc và định giá tài sản: Số tiền 3.000.000đ (Ba triệu đồng). Ông B và chị T mỗi người tự nguyện nộp 1.500.000đ. Ông B và chị T đã nộp đủ nên không phải nộp thêm.

+ Về án phí dân sự sơ thẩm: Các đương sự không phải nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**** Nơi nhận***:	**THẨM PHÁN**
- TAND tỉnh Vĩnh Long;	
- VKSND KV4;	
- P THADS KV4;	
- Các đương sự;	
- Lưu hồ sơ vụ án.	

Nguyễn Thị Kim Mỡn