

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào Điều 357, 466 và 468 Bộ luật dân sự;
Căn cứ vào Điều 91, 95 Luật các tổ chức tín dụng;
Căn cứ vào Luật án phí, lệ phí tòa án và Nghị quyết 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 16 tháng 01 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 90/2018/TLST- DS ngày 01 tháng 10 năm 2018;

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần P (OCB)

Địa chỉ: Số 45 Lê Duẩn, phường B, Quận X, thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền lại ông Vũ Xuân T – Chuyên viên thu hồi nợ Ngân hàng TMCP Phường Đông theo giấy ủy quyền số 36/2018/UQ- OCB ngày 30/10/2018

Bị đơn: Chị Văn Thiên H; sinh năm: 1977;

Anh Bùi Doãn L; sinh năm: 1977;

Cùng trú tại: Tổ 9, khu 1, phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh;

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngân hàng thương mại cổ phần P và anh Bùi Doãn L, chị Văn Thiên H thống nhất: Đến ngày 31/5/2019, anh Bùi Doãn L và chị Văn Thiên H có trách nhiệm trả toàn bộ số tiền nợ tính tạm đến 16/01/2019 là 210.862.212 đồng (Hai trăm mười triệu tám trăm sáu mươi hai nghìn hai trăm mười hai đồng) trong đó nợ gốc là 186.610.343 đồng (Một tám tám mươi sáu triệu sáu trăm mười nghìn ba trăm bốn mươi ba đồng), nợ lãi là 24.251.868 đồng (Hai mươi tư triệu hai trăm năm mươi một nghìn tám trăm sáu mươi tám đồng) và số tiền lãi phát sinh từ ngày 16/01/2019 đến ngày 31/5/2019.

Trong trường hợp chị Văn Thiên H và anh Bùi Doãn L không trả toàn bộ số tiền theo thời hạn các bên đã thống nhất thì Ngân hàng TMCP P có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án phát mại tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp tài sản 0788/2015/BĐ ngày 17/11/2015 theo quy định pháp luật.

Trong trường hợp sau khi phát mại tài sản thế chấp mà số tiền thu được không đủ trả nợ thì chị Văn Thiên H và anh Bùi Doãn L vẫn phải tiếp tục trả nợ số tiền còn lại cho Ngân hàng TMCP P.

- Về án phí: Ngân hàng TMCP P và anh Bùi Doãn L, chị Văn Thiên H thống nhất anh Bùi Doãn L và chị Văn Thiên H chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 5.271.555 đồng (Năm triệu hai trăm bảy mươi một nghìn năm trăm năm mươi lăm đồng). Trả lại Ngân hàng TMCP P số tiền tạm ứng án phí là 4.990.000 đồng (Bốn triệu chín trăm chín mươi nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000178 ngày 01/10/2018 của chi cục Thi hành án dân sự thành phố H.

Kể từ ngày quyết định này có hiệu lực pháp luật, Ngân hàng TMCP P có đơn yêu cầu thi hành án mà chị Văn Thiên H và anh Bùi Doãn L không trả đủ số tiền chi thì sẽ phải chịu lãi suất tính theo hợp đồng tín dụng số 0788/2015/HĐTC- CN ngày 17/11/2015 đã ký kết giữa Ngân hàng thương mại cổ phần P (Ngân hàng TMCP P) và chị Văn Thiên H, anh Bùi Doãn L.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP H;
- Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;
- Chi cục THADS thành phố H;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Gia Ninh