TÒA ÁN NHÂN DÂN **THANH PHỐ NHA TRANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **72**/2024/QĐST-DS	*Nha Trang, ngày 07 tháng 6 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 144/2024/TLST-DS ngày 19/3/2024.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Phạm Hà T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 144/2024/TLST-DS ngày 19 tháng 3 năm 2024, về việc "***Tranh chấp hợp đồng mua bán bất động sản hình thành trong tương lai***" giữa:

* *Nguyên đơn*: Bà **Phạm Hà T**

Địa chỉ: Vũ Ngọc P, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

* *Bị đơn*: **Công ty cổ phần Vega City**

Địa chỉ: Bãi Tiên, Đường Đệ, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- ***Về quyền khởi kiện***: Nếu sau này có yêu cầu bà Phạm Hà T có quyền khởi kiện đề nghị Tòa án giải quyết lại vụ án.

- ***Về án phí***: Hoàn trả cho bà Phạm Hà T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 58.465.547đ (*Năm mươi tám triệu bốn trăm sáu mươi lăm nghìn năm trăm bốn mươi bảy đồng)* theo biên lai thu tiền số 0002094 ngày 18/3/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Thẩm phán

Nơi nhận:
- *VKSND TP. Nha Trang;*
- *TAND tỉnh Khánh Hòa;*
- *Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Nha Trang;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu VT, HS.*

Nguyễn Thị Nam Hoa