

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Ngọc Giàu.

Các Thẩm phán: Ông Phạm Văn Diệp;

Ông Nguyễn Văn Bình.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 225/2024/DS-ST ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện TC, tỉnh Tây Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 30 tháng 9 năm 2024, anh Nguyễn Văn Đ và chị Huỳnh Thị H có đơn kháng cáo, yêu cầu cấp phúc thẩm sửa bản án dân sự sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn anh Đ, chị H.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, anh Nguyễn Văn Đ và chị Huỳnh Thị H là người kháng cáo vắng mặt nhưng có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Việc rút đơn kháng cáo của anh Đ và chị H là hoàn toàn tự nguyện.

Tại phiên tòa, đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tây Ninh đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với vụ án.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 550/2024/TLPT-DS ngày 25 tháng 10 năm 2024 về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Anh Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1971 và chị Huỳnh Thị H, sinh năm 1976; nơi cư trú: Tổ I, ấp H, xã T, huyện T, tỉnh Tây Ninh.

- *Bị đơn:* Anh Hoàng Văn T, sinh năm 1981; nơi cư trú: Số A, khu phố T, phường T, thành phố D, tỉnh Bình Dương.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ngân hàng TMCP V; Địa chỉ: Số H L, phường L, quận Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng:

Ông Ngô Chí D, sinh năm 1968; nơi cư trú: Biệt thự C, số A Đ, phường Q, quận T, Thành phố Hà Nội.

Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo uỷ quyền của Ngân hàng: (Theo văn bản uỷ quyền số 178/2024/UQ-VPB, ngày 24-7-2024).

Anh Nguyễn Thành L, sinh năm 1978; nơi cư trú: Tầng A, Tòa nhà A, số I đường C, Phường D, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 225/2024/DS-ST ngày 16 tháng 9 năm 2024, của Tòa án nhân dân huyện TC, tỉnh Tây Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Anh Đ và chị H phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0006605 ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện TC, tỉnh Tây Ninh. Ghi nhận anh Đ và chị H đã nộp xong án phí phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- VKSND Tỉnh TN;
- TAND huyện TC;
- Chi cục THADS huyện TC;
- Phòng KTNV&THA. TATTN;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu tập án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phạm Ngọc Giàu

