TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 15- AN GIANG** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:44/2026/QĐST-DS	*An Giang, ngày 30 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự thụ lý số:55/2022/TLST- DS ngày 10 tháng 5 năm 2022 về việc: *"*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất*"*.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số:55/2022/TLST- DS ngày 10 tháng 5 năm 2022 về việc:"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Ha L, sinh năm 1990 và bà Ro Ly H, sinh năm 1988; cùng thường trú: Ấp C, xã C, tỉnh An Giang.

Bị đơn: Ông Đỗ Văn M (Nhan Khai M1), sinh năm 1974 và bà Đoàn Thị Đ (Đoàn Thị É), sinh năm 1973; cùng thường trú: Tổ G, ấp H, xã C, tỉnh An Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Huỳnh Văn M2, sinh năm 1990; nơi thường trú: Tổ G, ấp H, xã C, tỉnh An Giang.

2. Bà Nhan Thị Kiều O, sinh năm 1991; nơi thường trú: Tổ G, ấp H, xã C, tỉnh An Giang.

3. Ủy ban nhân dân xã C, tỉnh An Giang. Địa chỉ: Ấp P, xã C, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về chi phí tố tụng: Ông Ha L và bà Ro Ly H tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, chi phí đo đạc, định giá tài sản đã tạm ứng.

Về án phí: H1 lại tiền tạm ứng án phí 300.000 (ba trăm nghìn) đồng cho ông Ha L và bà Ro Ly H đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu

(nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực A- An Giang) theo biên lai tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0006267 ngày 05/5/2022.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND khu vực 15;
- Phòng THADS khu vực 15;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Đỗ Ngọc Mai Thy