| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN CẦU GIẤY THÀNH PHỐ HÀ NỘI** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: **08** /2022/QĐ-CVA | *Cầu Giấy, ngày 18 tháng 10 năm 2022.* |

**QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN CẦU GIẤY, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ vào các khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; Điều 39; Điều 41 và Điều 48 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 73/2020/TLST-DS ngày 09 tháng 06 năm 2020 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất"*

Căn cứ đơn yêu cầu của ông Nguyễn Kim C có đơn đề nghị chuyển hồ sơ vụ án lên Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội để giải quyết vụ án theo thẩm quyền

Xét thấy: Vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội.

## QUYẾT ĐỊNH

I. Chuyển hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 73/2020/TLST-DS ngày 09 tháng 06 năm 2020 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất"* giữa:

***Nguyên đơn:*- Ông Phạm Hữu V, sinh năm 1942**

Địa chỉ: Tổ 35 phường T, quận C, Hà Nội.

**- Bà Phạm Thị Y, sinh năm 1952**

Địa chỉ: Tổ 37 phường T, quận C, Hà Nội.

**- Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1945**

Địa chỉ: Tổ 34 phường T, quận C, Hà Nội.

**- Ông Nguyễn Kim C, sinh năm 1956**

Địa chỉ: Tổ 32 phường T, quận C, Hà Nội.

- **Ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1956**

Địa chỉ: Số 4, gác 3 K, P, H, Hải Phòng.

- **Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1955**

Địa chỉ: Số 20, tổ 34 phường T, quận C, Hà Nội.

Ủy quyền cho: ông **Nguyễn Kim C**, sinh năm 1956 (theo Giấy ủy quyền ngày 10/6/2019); Địa chỉ: Tổ 32 phường T, quận C, Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Nguyễn Kim C: ông Nguyễn Trác P – luật sư Văn phòng luật sư Hoàng Nguyên Phong – Đoàn luật sư thành phố Hà Nội

***Bị đơn:* Bà Hoàng Thị Kim L, sinh năm 1954**

Địa chỉ: Số 15, ngách 43/86 T, tổ 36 phường T, quận C, Hà Nội.

***Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:***

**1/ Ủy ban nhân dân thành phố H**

Trụ sở: Số 79 Đ, phường L, quận H, Thành phố Hà Nội. Ủy quyền cho Sở tài nguyên và Môi trường theo văn bản ủy quyền số 900/UBND-DT ngày 30/03/2022.

**2/ Ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam.**

Trụ sở: Số 35 H, quận H, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: ông Phan Đức T – chủ tịch HĐQT; Đại diện theo ủy quyền: Ông Hứa Trần Khắc Đ. (theo quyết định ủy quyền tham gia tố tụng số 2885/QĐ-BIDV ngày 24/03/2021 của Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam)

**3/** Ông **Phạm Quý T** (đã chết)

Người kế thừa quyền và lợi ích hợp pháp của ông T bao gồm:

- Bà **Hoàng Thị Kim L**, sinh năm 1954
- Anh **Phạm Trọng N**, sinh năm 1979
- Anh **Phạm Trọng H**, sinh năm 1983

HKTT: Tổ 36, phường T, quận C, Thành phố Hà Nội

Đến Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội để giải quyết theo thẩm quyền.

II. Đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**
- *VKSND quận Cầu Giấy.*
- *Đương sự*
- *Lưu hồ sơ.*

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Lương**