

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 01 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 07/2024/TLST-KDTM về “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” ngày 05 tháng 4 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn:

Ngân hàng thương mại cổ phần N.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Ngô Phúc V – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Trụ sở chính: Số A, đường B, phường 4, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Ngọc T – Chức vụ: Tổng giám đốc theo quyết định ủy quyền số 01A/2023/QĐQT-NHNA ngày 03/01/2023 của Chủ tịch Hội đồng quản trị ngân hàng TMCP N.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Thế L – Chức vụ: Giám đốc chi nhánh Bến Tre theo quyết định ủy quyền số 07A/2023/QĐ-NHNN-01 ngày 03/01/2023 của Tổng giám đốc ngân hàng TMCP N.

Địa chỉ liên hệ: Ngân hàng TMCP N– Chi nhánh Bến Tre. Địa chỉ: Số C, đường H, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Lê Hồng T – Chức vụ: Phó giám đốc chi nhánh Bến Tre theo giấy ủy quyền số 905/2023/UQ-NHNA-B.TRE ngày 09/11/2023.

Địa chỉ liên hệ: Ngân hàng TMCP N– Chi nhánh Bến Tre. Địa chỉ: Số C,

đường H, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Bị đơn:

Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ K.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Công M – Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ trụ sở: Số F, ấp AB, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Nguyễn Thị Quế A, sinh năm 1987.

Địa chỉ: Số F, ấp AB, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;

- Bà Lương Hồng L, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Số G, ấp I, xã Phú Nhuận, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ K có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP N (Chi nhánh Bến Tre đại diện nhận) số tiền vay 590.868.122 (Năm trăm chín mươi triệu tám trăm sáu mươi tám nghìn một trăm hai mươi hai) đồng. Trong đó, nợ gốc là 540.000.000 đồng, lãi trong hạn là 8.725.973 đồng, lãi quá hạn 150% là 41.823.863 đồng, lãi chậm trả là 318.286 đồng.

Phương thức trả nợ cụ thể do các bên tự thỏa thuận tại cơ quan thi hành án.

Từ ngày 23/4/2024, Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ K không thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc trả nợ không đầy đủ thì ngoài việc trả nợ gốc thì còn phải trả tiền lãi, lãi chậm trả lãi theo thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng ký kết giữa Ngân hàng TMCP N - Chi nhánh Bến Tre và Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ K theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 0116/2022/601-CV ngày 16/09/2022 cho đến khi thi hành xong Quyết định của Tòa án.

Trường hợp Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ K không thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc thực hiện nghĩa vụ trả nợ không đầy đủ thì Ngân hàng thương mại cổ phần N (Thông qua Chi nhánh Bến Tre) có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản mà bà Lương Hồng L đã thế chấp cho ngân hàng theo Hợp đồng thế chấp tài sản (quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất để đảm bảo thực hiện nghĩa vụ của người khác) số 0018/2022/601-BĐ ngày 16/9/2022 để thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ K.

Trường hợp tài sản đảm bảo không đủ để thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ K có nghĩa vụ tiếp tục trả nợ vay cho Ngân hàng TMCP N theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 0116/2022/601-CV ngày 16/09/2022 cho đến khi thanh toán hết khoản nợ.

Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch, Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ K phải nộp 13.817.362 (Mười ba triệu tám trăm mười bảy nghìn ba trăm sáu mươi

hai) đồng.

Hoàn tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm với số tiền 14.200.000 (Mười bốn triệu hai trăm nghìn) đồng theo biên lai thu số 0004355 ngày 02/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre cho Ngân hàng TMCP N (Chi nhánh Bến Tre đại diện nhận).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre
- VKSND thành phố Bến Tre;
- CCTHADS thành phố Bến Tre;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thành Ngọc