TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:119/2022/QĐST-DS.	*Quận 12, ngày 14 tháng 4 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 686/2020/TLST-DS, ngày 28 tháng 12 năm 2020, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: 1.Ông Phạm H

Thường trú:, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 3, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông Trần M.

Thường trú: quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Bà N.

Địa chỉ:, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà N.

Địa chỉ: quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn số tiền tạm ứng án phí 56.500.000đ (Năm mươi sáu triệu năm trăm nghìn đồng) cho ông Phạm H theo biên lai số 0105812 ngày 28 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12.

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: -Các đương sự; -TAND TP.HCM; -VKSND TP.HCM; -VKSND Q.12; -CCTHADS Q.12; -Lưu: VP, HS.	**THẨM PHÁN** **Hoàng Thị Hồng Vân**