

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 12 – ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 121/2026/QĐST - DS

Đồng Nai, ngày 17 tháng 8 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 12 - ĐỒNG NAI

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 230/2026/DS – ST, ngày 14/8/2026.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2025; bị đơn không có đơn phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 230/2026/DS – ST, ngày 14/8/2026, về việc “Yêu cầu huỷ hợp đồng tặng cho QSDĐ” giữa:

- Nguyên đơn: bà Hoàng Thị X, sinh năm 1971

- Bị đơn: chị Mã Thị L, sinh năm 1995

Cư trú tại: thôn E, xã B, thành phố Đ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Về tạm ứng án phí: Hoàn trả lại cho bà Hoàng Thị X số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng), theo biên lai thu tiền số 0002849, ngày 14/8/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Đ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP. Đồng Nai;
- VKSND khu vực 12-ĐN;
- THADS TP. Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

LƯU THỦY LINH