TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LÂM HÀ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 49/2022/QĐST - DS	*Lâm Hà, ngày 19 tháng 7 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn có đơn xin rút yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 189/2021/TLST-DS ngày 21 tháng 6 năm 2021 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"* giữa:

- **Nguyên đơn**: Vợ chồng ông **Phạm Hùng D**, sinh năm: 1967

Bà **Phan Thị T**, sinh năm: 1970

Địa chỉ: Thôn T, xã Đ, huyện L, tỉnh LĐ.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Trương Thị Quỳnh N**, sinh năm: 1994

Địa chỉ: Số 671 khu phố Đ, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh LĐ.

- Đồng bị đơn:

+ Vợ chồng ông **Nguyễn Văn B**, sinh năm: 1971

Bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm: 1974

Địa chỉ: Thôn P, xã P, huyện L, tỉnh LĐ.

+ Vợ chồng ông **Nguyễn Công D**, sinh năm: 1980

Bà **Nguyễn Thị Thu H**, sinh năm: 1983

Địa chỉ: Thôn P, xã P, huyện L, tỉnh LĐ.

+ **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**: Bà **Vũ Thị L**, sinh năm: 1957

Địa chỉ: Thôn P, xã P, huyện L, tỉnh LĐ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Phạm Hùng D, bà Phan Thị T số tiền tạm ứng án phí là 2.500.000đồng (Hai triệu năm trăm ngàn đồng) mà ông Phạm Hùng D, bà Phan Thị T đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/0015405 ngày 21/6/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

- Về chi phí tố tụng: Ông Phạm Hùng D, bà Phan Thị T có yêu cầu đo đạc và định giá tài sản đang tranh chấp nên ông Phạm Hùng D, bà Phan Thị T đã nộp 14.900.000đồng (Mười bốn triệu chín trăm ngàn đồng) chi phí đo đạc và định giá tài sản. Số tiền này ông Phạm Hùng D, bà Phan Thị T tự nguyện nhận chịu và đã được quyết toán xong nên không đặt ra để xem xét giải quyết.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND huyện Lâm Hà.
- CCTHADS huyện Lâm Hà.
- Các đương sự.
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trịnh Đoàn Hạnh Trang