TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐÔNG HẢI** **TỈNH BẠC LIÊU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 171/QĐST- DS	*Đông Hải, ngày 19 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 16 tháng 5 năm 2025 là anh Phạm Thanh N là nguyên đơn có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với ông Trịnh Văn P theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 224/2025/TLST- DS ngày 24 tháng 4 năm 2025 về việc tranh chấp "Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Anh Phạm Thanh N, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Ấp T, xã L, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

- Bị đơn: Ông Trịnh Văn P, sinh năm 1967

Địa chỉ: Ấp T, xã L, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Anh Phạm Thanh N được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Án phí Dân sự sơ thẩm: Anh Phạm Thanh N đã nộp tạm ứng án phí số tiền 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006757 ngày 24/4/2025 được nhận lại tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Bạc Liêu; - VKSND huyện Đông Hải; - Chi cục THADS huyện Đông Hải; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án	**THẨM PHÁN** **Thạch Đoàn**