TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 188/2021/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 21 tháng 7 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông **Lê Phước Thanh**

Các Thẩm phán: Ông **Vũ Thanh Liêm**

Ông **Trương Công Thi**

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp: Ông **Phạm Tấn Ánh** – Kiểm sát viên.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 03/2021/QĐST-HC ngày 30 tháng 3 năm 2021.

Toà án nhân dân tỉnh Quảng Trị đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 141, Điều 142 và Điều 145 của Luật tố tụng hành chính quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc *"Khiếu kiện quyết định hành chính"*, giữa:

- ***Người khởi kiện***: Ông Trịnh Trọng C và Nguyễn Thị K; địa chỉ: Số 179 Đường L, tiểu khu Y, thị trấn A, huyện T, tỉnh Quảng Trị.

- ***Người bị kiện***: Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh Quảng Trị.

Địa chỉ: 246 Đường L, thị trấn A, huyện T, tỉnh Quảng Trị.

- ***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan***: Ông Lê Cảnh H; địa chỉ: Thôn L1, xã Triệu Ái, huyện T, tỉnh Quảng Trị.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 06 tháng 4 năm 2021 của ông Trịnh Trọng C, bà Nguyễn Thị K yêu cầu Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm hủy Quyết định tạm đình chỉ số 03/2021/QĐST-HC ngày 30/3/2021 vì: Tòa án nhân dân huyện T đã ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự để chờ kết quả giải quyết vụ án này và theo quy định của pháp luật thì vụ án hành chính này phải được giải quyết trước vụ án dân sự.

XÉT THẤY:

Ngày 19 tháng 11 năm 2020, ông Nguyễn Trọng C và bà Nguyễn Thị K có đơn khởi kiện đối với Ủy ban nhân dân huyện T yêu cầu Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 700971 do UBND huyện T cấp ngày 30/6/2014 mang tên ông Lê Cảnh H.

Ngày 30/11/2020, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị thụ lý vụ án hành chính số 33/2020/TLST-HC về việc *"Khiếu kiện quyết định hành chính"* đối với nội dung yêu cầu khởi kiện của ông Trịnh Trọng C, bà Nguyễn Thị K đã trình bày trên.

Quá trình giải quyết vụ án, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị biết được ông Lê Cảnh H khởi kiện yêu cầu buộc ông Trịnh Trọng C trả lại diện tích đất 209m^2 đã lấn chiếm, ông H cho rằng diện tích 209m^2 nói trên đã được UBND huyện T cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 700971 ngày 30/6/2014 cho ông Lê Cảnh H. Vụ án đã được Tòa án nhân dân huyện T, tỉnh Quảng Trị thụ lý và đang trong quá trình giải quyết theo Thông báo thụ lý vụ án dân sự số 20/TB-TLVA ngày 09/6/2020.

Như vậy, yêu cầu giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất của ông Lê Cảnh H tại Tòa án nhân dân huyện T có liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là đối tượng khởi kiện của vụ án hành chính do Toà án nhân dân tỉnh Quảng Trị đang thụ lý, giải quyết. Việc xác định diện tích đất 209m^2 thuộc quyền sử dụng hợp pháp của ai trong vụ án dân sự do Tòa án nhân dân huyện T giải quyết là cơ sở để xem xét, giải quyết yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong vụ án hành chính này.

Do đó, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính để chờ kết quả giải quyết vụ án dân sự của Tòa án nhân dân huyện T là có cơ sở, đúng pháp luật.

Từ những phân tích trên, Hội đồng phiên họp xét thấy không có căn cứ để chấp nhận yêu cầu kháng cáo của ông Trịnh Trọng C, bà Nguyễn Thị K.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của ông Trịnh Trọng C và bà Nguyễn Thị K; giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 03/2021/QĐST-HC ngày 30 tháng 3 năm 2021 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Trị.

2. Án phí hành chính phúc thẩm: Ông Trịnh Trọng C và bà Nguyễn Thị K là người cao tuổi nên được miễn án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TAND tối cao;
-VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND tỉnh Quảng Trị;
- Cục THADS Quảng Trị;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA, Lưu trữ.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN HỌP

(Đã ký)

Lê Phước Thanh