TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 7 – LÀO CAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 12 /2026/QĐST - DS	*Lào Cai, ngày 01 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ.

Căn cứ vào các Điều 48; 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy ngày 01/6/2026 nguyên đơn bà Trần Thị B có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện phù hợp với điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 20/2025/TLST – DS ngày 05 tháng 12 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất". Giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị B, sinh ngày 28/12/1966.

Số căn cước công dân: 010166003631.

Địa chỉ: Thôn BB, xã TT, tỉnh Lào Cai.

Bị đơn: Ông Trần Văn C, bà Trần Thị H.

Cùng địa chỉ: Thôn BB, xã TT, tỉnh Lào Cai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Bà Trần Thị B có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án. Trả lại cho bà Trần Thị B đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ (bản chính) kèm theo đơn.

2.2 Về án phí: Nguyên đơn bà Trần Thị B không phải chịu án phí sơ thẩm; Hoàn trả lại cho bà Trần Thị B số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002188 ngày 05/12/2025 và số tiền 750.000 (bảy trăm năm mươi nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000478 ngày 09 tháng 2 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai.

2.3 Về tiền chi phí tố tụng khác:

Bà Trần Thị B phải chịu tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 26/3/2026 là 10.441.839 (mười triệu bốn trăm bốn mươi mốt nghìn tám trăm ba mươi chín) đồng theo biên bản quyết toán lập ngày 06/5/2026.

Xác nhận bà Trần Thị B đã nộp đủ số tiền 10.441.839 (mười triệu bốn trăm bốn mươi mốt nghìn tám trăm ba mươi chín) đồng.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo qui định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lào Cai;
- VKSND Khu vực 7 – Lào Cai (2);
- THA dân sự tỉnh Lào Cai;
- Đương sự (3);
- Lưu HS, TQĐ, VP.

THẨM PHÁN

Hoàng Duy Chiến