

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN
VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC BÊN THAM GIA HÒA GIẢI TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ các Điều 55, 81, 82, 83 và 84 của Luật Hôn nhân và gia đình;
Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của:

Anh Nguyễn Văn L, sinh năm: 1983

Địa chỉ nơi cư trú: Thôn XC, xã SB, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Chị Trần Thị Thêm T, sinh năm: 1989

Địa chỉ nơi cư trú: Thôn XC, xã SB, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Nhcsxh

Địa chỉ: 169 phố LĐ, phường HL, quận HM, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ phòng giao dịch: Số 08 đường HVT, thị trấn TH, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Thành H**

Chức vụ: Phó giám đốc phòng giao dịch huyện KS

(Theo Quyết định số 7300/QĐ-NHCS, ngày 19/9/2019 của Tổng giám đốc **Nhcsxh**; giấy ủy quyền số 26/NHCSKS-UQ, ngày 06/02/2020 của Giám đốc phòng giao dịch **Nhcsxh** huyện KS).

Và NhNn và ptnt Việt Nam

Địa chỉ: số 02 đường LH, phường TC, quận HM, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ phòng giao dịch: Số 43 đường LD, thị trấn TH, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trương Đăng K**

Chức vụ: Phó giám đốc chi nhánh huyện KS.

(theo Quyết định ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của người đại diện theo pháp luật số 2664/QĐ-NHNo-PC, ngày 01/12/2022 của Tổng giám đốc NhNn và ptnt Việt Nam; giấy ủy quyền số 234/UQ-NHNo.KS, ngày 14/6/2023 của Phó giám đốc phụ trách NhNn và ptnt Việt Nam- chi nhánh huyện KS, Khánh Hòa).

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn yêu cầu đề ngày 25 tháng 5 năm 2023 về việc yêu cầu thuận tình ly hôn của anh Nguyễn Văn L, chị Trần Thị Thêm T.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 6 năm 2023 về thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Anh Nguyễn Văn L, sinh năm: 1983

Địa chỉ nơi cư trú: Thôn XC, xã SB, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Chị Trần Thị Thêm T, sinh năm: 1989

Địa chỉ nơi cư trú: Thôn XC, xã SB, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Nhcsxh

Địa chỉ: 169 phố LĐ, phường HL, quận HM, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ phòng giao dịch: Số 08 đường HVT, thị trấn TH, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Thành H**

Chức vụ: Phó giám đốc phòng giao dịch huyện KS

(Theo Quyết định số 7300/QĐ-NHCS, ngày 19/9/2019 của Tổng giám đốc **Nhcsxh**; giấy ủy quyền số 26/NHCSKS-UQ, ngày 06/02/2020 của Giám đốc phòng giao dịch **Nhcsxh** huyện KS).

Và NhNn và ptnt Việt Nam

Địa chỉ: số 02 đường LH, phường TC, quận HM, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ phòng giao dịch: Số 43 đường LD, thị trấn TH, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trương Đăng K**

Chức vụ: Phó giám đốc chi nhánh huyện KS.

(theo Quyết định ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của người đại diện theo pháp luật số 2664/QĐ-NHNo-PC, ngày 01/12/2022 của Tổng giám đốc NhNn và ptnt Việt Nam; giấy ủy quyền số 234/UQ-NHNo.KS, ngày 14/6/2023 của Phó giám đốc phụ trách NhNn và ptnt Việt Nam- chi nhánh huyện KS, Khánh Hòa).

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập theo quy định tại khoản 2 Điều 32 Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 6 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26 tháng 6 năm 2023, cụ thể như sau:

- Về quan hệ hôn nhân: Công nhận thuận tình ly hôn giữa:

Anh Nguyễn Văn L, sinh năm: 1983

Địa chỉ nơi cư trú: Thôn XC, xã SB, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

Chị Trần Thị Thêm T, sinh năm: 1989

Địa chỉ nơi cư trú: Thôn XC, xã SB, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa.

- Về con chung: Chị Trần Thị Thêm T được trực tiếp trông nom, chăm sóc, nuôi dưỡng, giáo dục 02 con chung là các cháu: Nguyễn Thị Phương A, sinh ngày 04/4/2006; Nguyễn Thị Ngọc U, sinh ngày: 22/5/2015; Anh Nguyễn Văn L được trực tiếp trông nom, chăm sóc, nuôi dưỡng, giáo dục con chung là cháu Nguyễn Ngọc Quỳnh A1, sinh ngày: 03/03/2018.

- Về cấp dưỡng nuôi con: Ghi nhận sự tự nguyện của anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T về việc không yêu cầu cấp dưỡng nuôi con.

Không ai có quyền ngăn cản quyền thăm nom con chung, khi cần thiết các bên có quyền làm đơn yêu cầu thay đổi nuôi con hoặc cấp dưỡng nuôi con

- Về tài sản chung: Anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T tự thỏa thuận, không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Về nợ chung:

Anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T cùng có trách nhiệm trả toàn bộ số tiền nợ tính đến ngày 26/6/2023 cho Nhnn và ptnt Việt Nam là: 154.753.973đ (Một trăm năm mươi bốn triệu bảy trăm năm mươi ba nghìn chín trăm bảy mươi ba đồng), trong đó: nợ gốc: 150.000.000đ; lãi: 4.753.973đ. (Theo hợp đồng tín dụng số: 4711-LAV-202000303, ngày 25/8/2020 giữa NhNn và ptnt Việt Nam và anh Nguyễn Văn L, chị Trần Thị Thêm T)

Chị Trần Thị Thêm T có trách nhiệm trả toàn bộ số tiền nợ tính đến ngày 26/6/2023 cho Nhcsxh là: 70.276.164đ (Bảy mươi triệu hai trăm bảy mươi sáu nghìn một trăm sáu mươi bốn đồng), trong đó: nợ gốc: 70.000.000đ, lãi: 276.164đ (theo hợp đồng số: 6600000722689301, ngày 13/4/2022 và hợp đồng số: 6600000724312199, ngày 10/11/2022 giữa Nhcsxh và anh Nguyễn Văn L, chị Trần Thị Thêm T).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 26/6/2023, anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Nh cho vay thì lãi suất mà anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T vay phải tiếp tục thanh toán cho Nh cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Nh cho vay.

Nhnn và ptnt Việt Nam có nghĩa vụ hoàn trả cho anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BB 686371, do UBND huyện KS cấp ngày 15/01/2013, số vào sổ cấp GCN: CH01371 cho anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T khi anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ cho Nhnn và ptnt Việt Nam.

Nếu anh Nguyễn Văn L và chị Trần Thị Thêm T không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Nhnn và ptnt Việt Nam thì Nhnn và

ptnt Việt Nam có quyền yêu cầu Cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 13, tờ bản đồ số 22, diện tích 8653,7m², địa chỉ thửa đất: Thôn XC, xã SB, huyện KS, tỉnh Khánh Hòa. (Theo hợp đồng thế chấp tài sản số: BB 686371, ngày 17/8/2020 giữa Nhnn và ptnt Việt Nam và anh Nguyễn Văn L, chị Trần Thị Thêm T) để thu hồi nợ.

- Về các vấn đề khác:

Quy định: Trường hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND huyện KS;
- Chi cục THA dân sự huyện KS;
- Cơ quan đã thực hiện việc đăng ký kết hôn;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thế Vỹ