TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 - CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 98/2025/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 24 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 89/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 4 năm 2025.

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 89/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 4 năm 2025 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Phạm Thị Ba, sinh năm 1948.

Địa chỉ: Ấp T, xã H, tỉnh Vĩnh Long.

Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Ấp 4, xã T, tỉnh Vĩnh Long. Văn bản uỷ quyền lập ngày 25/10/2024.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Tấn L, sinh năm 1949.

Địa chỉ: Ấp T, xã C, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về chi phí xem xét, thẩm định và định giá tài sản: Nguyên đơn bà B phải chịu số tiền 8.000.000 đồng. Nguyên đơn đã nộp và chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này tròng thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND khu vực 4 – Cần Thơ;
- THADS thành phố Cần Thơ;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Minh Phụng