

Số: 58/2022/QĐST-HNGĐ

Cam Lộ, ngày 10 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 02 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 61/2022/TLST- HNGĐ ngày 10 tháng 6 năm 2022,

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội,

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: chị **Nguyễn Thị Tuyết L**, sinh năm 1982; địa chỉ: thôn M, xã C, huyện C, tỉnh Quảng Trị.

- Bị đơn: anh **Cáp Kim H**, sinh năm 1974; địa chỉ: thôn M, xã C, huyện C, tỉnh Quảng Trị.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Cáp Kim H sở hữu quyền sử dụng đất diện tích 979m², trong đó 200m² đất ở và 779m² đất trồng cây lâu năm, tại thửa đất số 46, tờ bản đồ số 35, các mặt tiếp giáp: phía Bắc giáp đất ông Nguyễn Vũ L (32,16m), phía Nam giáp đường khu vực (27,48m), phía Tây giáp đất UBND xã Cam Chính quản lý (34,15m), phía Đông giáp đất giao cho chị L (34,31m).

- Chị Nguyễn Thị Tuyết L sở hữu quyền sử dụng đất diện tích 719m², trong đó 200m² đất ở và 519m² đất trồng cây lâu năm tại thửa đất số 47, tờ bản đồ số 35, các mặt tiếp giáp như sau: phía Bắc giáp nhà ông Nguyễn Vũ L (17,79m), phía Nam giáp đường khu vực (9,28m; 13,04m), phía Tây giáp đất giao cho anh Cáp Kim H (34,31m), phía Đông giáp đất ông Trần Quốc H (7,21m; 16,22m; 11,59m);

Về án phí: Chị Nguyễn Thị Tuyết L thuận chịu 3.750.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.750.000 đồng theo biên lai số CC/2021/0000125 ngày 10 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị; chị L đã nộp đủ

Anh Cáp Kim H thuận chịu 3.750.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND.H. Cam Lộ;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Hoài Thủy