TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **284/**2018/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 28 tháng 8 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 3 Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 252/2018/TLST-DS ngày 21 tháng 08 năm 2018 về việc "tranh chấp hợp đồng mua bán nhà hình thành trong tương lai" giữa:

Nguyên đơn: Ông Phan Chánh Ph. – sinh năm 1982

Địa chỉ : Số A, đường B, phường C, Q. Tân Bình, Tp. HCM.

Người đại diện theo ủy quyền : ông Nguyễn Vũ Đ. – sinh năm 1988

Bị đơn: Công ty CP XYZ

Địa chỉ : Số X, đường Y, phường Z, quận Tân Phú, Tp. HCM.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan :

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng L.

Địa chỉ: Số X2, đường Y2, phường Z2, quận Tân Phú, Tp. HCM.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn trả lại cho nguyên đơn ông Phan Chánh Ph. có người đại diện theo ủy quyền ông Nguyễn Vũ Đ. toàn bộ số tiền tạm ứng án phí là 9.838.895 (chín triệu tám trăm ba mươi tám nghìn tám trăm chín mươi lăm) đồng theo biên lai thu số AG/2014/0002623 ngày 10/5/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND Thành phố Hồ Chí Minh;
- VKSND quận Tân Phú;
- Chi cục THADS quận Tân Phú;
- Lưu: VP, hồ sơ

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Hiển