

Số: 11/2024/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Trương Thị Quỳnh Trâm

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thu Chinh

Bà Lưu Thị Đoàn Trang

Thư ký phiên toà: Bà Phạm Ngọc Thy Thơ - Thư ký Toà án nhân dân
Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên
toà: Bà Nguyễn Bá Thu Thư – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Công ty G có Đơn kháng cáo đề ngày 14-7-2023,
kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 100/2023/KDTM-ST ngày 30-6-
2023 của Toà án nhân dân Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm ngày 18-01-2024, Người kháng cáo G đã được
Toà án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt tại phiên toà không vì sự kiện
bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan thì bị xem như từ bỏ việc kháng cáo và
Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của bị
đơn theo quy định tại khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng
dân sự; Bản án dân sự sơ thẩm số 100/2023/KDTM-ST ngày 30-6-2023 của Toà
án nhân dân Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật như đề nghị
của đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ vào khoản 5 Điều 308 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 152/2023/TLPT-
KDTM ngày 25-10-2023 về “tranh chấp hợp đồng thuê nhà” giữa:

Nguyên đơn: Công ty K

Địa chỉ: Số 324A đường K, phường G, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Đào Đức H, sinh năm 1980;
là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền lập ngày 09-9-2022)

Bị đơn: Công ty G

Địa chỉ: Lầu 8, Toà nhà 302-304 đường K, phường G, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Bà Dương Thị Bích T, sinh năm 1985; là người đại diện theo pháp luật (Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, mã số 0316122854).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Lý Huỳnh S, sinh năm 1962

- Bà Lâm Thị Ngọc A1, sinh năm 1961

Cùng địa chỉ: Số 20 đường H, Phường N, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 100/2023/KDTM-ST ngày 30-6-2023 của Toà án nhân dân Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 2.000.000 (hai triệu) đồng do Công ty G đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2023/0043878 ngày 28-7-2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh được sung vào công quỹ nhà nước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành ngay.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND Quận A;
- Cục THADS TP.HCM
- Chi cục THADS Quận A;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trương Thị Quỳnh Trâm