TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỒNG PHÚ** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 24/2018/QĐST-DS	***Đồng Phú**, ngày 27 tháng 8 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 133, 138, 139 142, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 02 Luật thi hành án dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 32/2018/TLST-DS ngày 17/4/2018.

Xét thấy: Ngày 27/8/2018, các đương sự tự thỏa thuận được với nhau về giải quyết tranh chấp và thống nhất rút đơn khởi kiện, không yêu cầu Tòa án xem xét giải quyết, đồng thời nguyên đơn anh Nguyễn Duy Kh có đơn xin rút đơn khởi kiện, yêu cầu hủy bỏ biện pháp khẩn cấp tạm thời đã áp dụng trong quá trình giải quyết vụ án. Xét việc rút đơn khởi kiện của ông Nguyễn Duy Kh là tự nguyện, được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 32/2018/TLST-DS ngày 17/4/2018 về tranh chấp Hợp đồng mua bán tài sản, giữa:

* Nguyên đơn: **Ông Nguyễn Duy Kh,** sinh năm 1979;

Địa chỉ: ấp Đông Biên, xã Tân Đông, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh

* *Bị đơn:* **Bà Trần Thị Đ**, sinh năm 1978.

Địa chỉ: ấp Tân Thịnh, xã An BÌnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

* *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

Ông Nguyễn Hữu Th, sinh năm 1968,

Địa chỉ tại Kp Xuân Bình, P. Tân Bình, TX Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Bà Trần Thị Thanh N, sinh năm 1975

Địa chỉ: ấp 3, xã Đồng Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Việc áp dụng, thay đổi, hủy bỏ biện pháp khẩn cấp tạm thời:

- Hủy bỏ Quyết định số 01/2018/QĐ-BPKCTT ngày 11/4/2018 về việc áp dụng biện pháp khẩn cấp "***Kê biên tài sản đang tranh chấp***" quy định tại khoản 6 Điều 114 và Điều 120 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước trả lại cho ông Nguyễn Duy Kh số lượng **14.228** kg (mười bốn ngàn hai trăm hai mươi tám kg) hạt điều thô (đã phơi khô, đơn giá tại thời điểm kê biên là 44.000 đồng/kg, tương đương số tiền 626.015.000 đồng bà Trần Thị Đ chưa thanh

toán) đã bị kê biên theo Quyết định số 01/2018/QĐ-BPKCTT ngày 11/4/2018 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước tại Kho bãi Hồng Nam (kho tọa lạc tại ấp 3, xã Đồng Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước, kho thuộc quyền sở hữu của bà Trần Thị Thanh N)

- Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – Chi nhánh huyện Đồng Phú trả lại cho ông Nguyễn Duy Kh số tiền 300.000.000 đồng trong tài khoản bị phong tỏa số 5602205072684 (bị phong tỏa theo Quyết định áp dụng biện pháp bảo đảm số 01/2018/QĐ-BPBĐ ngày 11/4/2018 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước).

2.2 Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ việc theo quy định của pháp luật; Trả lại đơn khởi kiện và các chứng cứ, tài liệu kèm theo cho ông Nguyễn Duy Kh khi có yêu cầu.

- Hoàn lại cho ông Nguyễn Duy Kh số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 14.520.000 đồng theo Biên lai thu tiền số 0024624 quyển số 493 ngày 17/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

3. Các quy định tại tiểu mục 2.1 mục 2 (việc áp dụng, thay đổi, hủy bỏ biện pháp khẩn cấp tạm thời) của Quyết định này có hiệu lực thi hành ngay theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự mặc dù Quyết định này có thể kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *VKSND huyện Đồng Phú;*
- *Chi cục THADS huyện Đồng Phú;*
- *TAND tỉnh Bình Phước;*
- *Lưu HSVA.*

THẨM PHÁN

Lê Văn Trung