TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 325 /2020/QĐ-PT	*Tiền Giang, ngày 03 tháng 9 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Huỳnh Việt Trung.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Thanh Phong.

Ông Võ Trung Hiếu.

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Trúc Hương – Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang tham gia phiên họp: Bà Nguyễn Thị Cẩm Thúy – Kiểm sát viên.

Ngày 03 tháng 9 năm 2020, tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang mở phiên họp phúc thẩm công khai giải quyết việc kháng cáo đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 332/2020/TLPT-DS ngày 03/8/2020 về việc tranh chấp "Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Do Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 18/2020/QĐST-DS ngày 11/5/2020 của Toà án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo.

Theo Quyết định mở phiên họp xét kháng cáo đối với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 403/2020/QĐ-PT ngày 03/8/2020, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Anh Bùi Văn T, sinh năm 1980;

Địa chỉ: Ấp Đ, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:*

1. Ông Bùi Văn Đ, sinh năm 1965;

2. Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1962;

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị Hồng H1, sinh năm 1968;

2. Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1968;

3. Bà Huỳnh Thị R, sinh năm 1975;

4. Bà Nguyễn Thị T1, sinh năm 1958;

5. Bà Võ Thị P, sinh năm 1961;

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

6. Chị Bùi Thị M, sinh năm 1982;

7. Anh Bùi Quốc T2, sinh năm 2001;

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 18/2020/QĐST-DS ngày 11/5/2020.

Tòa án nhân dân huyện C đã căn cứ vào điểm g Khoản 1 Điều 217, các Điều 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự với lý do: Sự việc mà anh T khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết đã được giải quyết bằng Bản án có hiệu lực pháp luật theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 192 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Tại đơn kháng cáo ngày 14/5/2020, nguyên đơn anh Bùi Văn T kháng cáo yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, yêu cầu Tòa án nhân dân huyện C tiếp tục xét xử vụ án; với lý do: Trường hợp chuyển quyền sử dụng đất bị hủy thì phải giải quyết hậu quả pháp lý của việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất bị hủy mới đảm bảo quyền và lợi ích chính đáng của anh.

Tại Đơn bổ sung lý do kháng cáo đề ngày 18/5/2020, anh Bùi Văn T yêu cầu: Sửa quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, chỉ đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu công nhận hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất; tiếp tục giải quyết đối với việc xác định sở hữu tài sản là các cây trồng trên đất để thi hành án, giải quyết hậu quả của hợp đồng vô hiệu.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang tham gia phiên họp:

+ Về tố tụng: Kể từ ngày thụ lý vụ án đến nay, Thẩm phán, Hội đồng xét xử và những người tham gia tố tụng tuân thủ đúng quy định Bộ luật tố tụng dân sự.

+ Về nội dung vụ án: Tòa án nhân dân huyện C ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 18/2020/QĐST-DS ngày 11/5/2020; với lý do: Sự việc đã được giải quyết bằng Bản án có hiệu lực pháp luật là có căn cứ. Đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của anh Bùi Văn T, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 18/2020/QĐST-DS ngày 11/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa sơ thẩm, các đương sự đều thừa nhận hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất giữa ông Bùi Văn Đ và anh Bùi Văn T lập ngày 06/9/2017 tại Ủy ban nhân dân xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang đối với phần đất thuộc thửa 452, tờ bản đồ 19, diện tích 1.856,3m^2 (thực tế là 1.856,2m^2 do chuyển hệ tọa độ) tại ấp Đ, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang xuất phát từ hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất mà nay anh T khởi kiện yêu cầu Tòa án công nhận.

Việc lập lại hợp đồng tặng cho là trên cơ sở hợp đồng chuyển nhượng và để không phải nộp thuế, nhưng bản chất cũng là chuyển quyền sử dụng đất (thửa 452 nêu trên) từ ông Đ và vợ là bà Nguyễn Thị H sang cho anh T.

Hợp đồng tặng cho này đã bị Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang hủy theo Bản án dân sự phúc thẩm số 75/2019/DS-PT ngày 19/3/2019, Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án. Sự việc mà anh T khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết đã được giải quyết bằng Bản án có hiệu lực pháp luật theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 192 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Đối với kháng cáo bổ sung yêu cầu xác định sở hữu tài sản là các cây trồng trên đất để thi hành án, giải quyết hậu quả của hợp đồng vô hiệu, là vượt quá yêu cầu kháng cáo, vượt quá phạm vi khởi kiện ban đầu, nên không có căn cứ cho Hội đồng phúc thẩm xem xét.

Căn cứ vào Điều 244, 293 Bộ luật tố tụng dân sự, từ những nhận định trên, Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của anh T, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 18/2020/QĐST-DS ngày 11/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện C.

Xét ý kiến của đại diện Viện kiểm sát phù hợp với nội dung phân tích của Hội đồng phúc thẩm nên được chấp nhận.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 314, 293 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội khóa 14.

QUYẾT ĐỊNH

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của anh Bùi Văn T.

2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 10/2020/QĐST-DS ngày 19/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Bùi Văn T phải chịu án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số ngày /2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Tiền Giang, xem như đã nộp xong án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện C;
- THADS huyện C;
- Đăng cổng thông tin điện tử;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

DSPT-2020-H

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Huỳnh Việt Trung