| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**KHU VỰC B - KHÁNH HÒA** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |

Số: 72/2025/QĐST-DS

*Khánh Hòa, ngày 12 tháng 9 năm 2025*

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 12 tháng 9 năm 2025, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thành có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; việc bà Thành rút đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 05/2023/TLST-DS ngày 01 tháng 02 năm 2023 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị T – sinh năm 1950; Địa chỉ: Thôn Phú H 1, xã Vạn T, tỉnh Khánh Hòa.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Vũ Như H, bà Phan Thị Ngọc H, ông Võ Minh N - Luật sư của Công ty Luật TNHH MTV Vũ Như H & Cộng sự thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Khánh Hòa.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn H – sinh năm 1968;

Bà Nguyễn Thị T – sinh năm 1972;

Cùng trú tại: Thôn Phú H 1, xã Vạn T, tỉnh Khánh Hòa.

Đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn H: Ông Nguyễn P, sinh năm: 1996; trú tại: Thôn Phú H 1, xã Vạn T, tỉnh Khánh Hòa (theo Giấy ủy quyền lập ngày 02/02/2023).

**2**. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí: Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị T số tiền 5.000.000đ (Năm triệu đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2022/0001708 ngày 01 tháng 02 năm 2023 của Chi

cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực B - Khánh Hòa).

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận***:
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND Khu vực B - Khánh Hòa;
- Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;
- Đương sự;
- Hồ sơ vụ án;
- Lưu: VT, AV.

**THẨM PHÁN**

**Võ Thị Hoà Thanh**