TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TUY AN** **TỈNH PHÚ YÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 26/2024/QĐST-DS	*Tuy An, ngày 17 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 38/2024/TLST – DS ngày 03/5/2024 về việc "*Tranh quyền sử dụng đất và yêu cầu tháo dỡ công trình, kiến trúc trên đất"*.

Xét thấy: Nguyên đơn vợ chồng ông Trần H và bà Phạm Thị Kim A có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn của vợ chồng ông H, bà A là hoàn toàn tự nguyện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 38/2024/TLST – DS ngày 03/5/2024 về việc "*Tranh quyền sử dụng đất và yêu cầu tháo dỡ công trình, kiến trúc trên đất"*, giữa:

* *Nguyên đơn:* Vợ chồng ông **Trần H** – sinh năm 1972 và bà **Phạm Thị Kim A** – sinh năm 1974; Cùng địa chỉ: thôn L, xã C, huyện A, tỉnh Phú Yên.

* *Bị đơn:* Vợ chồng ông **Trần Quốc T** – sinh năm 1976 và bà **Dương Thị Hồng L** – sinh năm 1978; Cùng địa chỉ: thôn L, xã C, huyện A, tỉnh Phú Yên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí: Căn cứ khoản 3 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự. Hoàn lại cho vợ chồng ông Trần H, bà Phạm Thị Kim A **300.000đ** ***(Ba trăm nghìn đồng)*** tiền tạm ứng án phí tại biên lai thu tiền số 0010695 ngày 03/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện A.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh; - VKSND huyện; - Chi cục THADS huyện; - Đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Lê Thị Xuân Hương**