TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 9 - VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 17/2025/DS–ST
Ngày 01/8/2025
V/v tranh chấp "Hợp đồng vay tài sản".

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆNKHU VỰC 9 – TỈNH VĨNH LONG

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Vân.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Huỳnh Ngọc Sơn.
2. Ông Phạm Văn Vũ.

Thư ký phiên tòa: Ông Trương Nguyễn Nhứt – Thư ký Tòa án nhân dân khu vực 9 - Vĩnh Long.

Ngày 01 tháng 8 năm 2025 tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 9 – Vĩnh long xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 74/2025/TLST–DS ngày 27 tháng 02 năm 2025 về tranh chấp "Hợp đồng vay tài sản" theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 04/2025/QĐST–DS ngày 07 tháng 7 năm 2025 giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty Cổ Phần MBN Jupiter; Địa chỉ: Tòa nhà Central Point, Số 219 phố TK, Phường YH, thành phố Hà Nội; Người đại diện: theo pháp luật: Ông Hoàng Anh T - Chức danh: Tổng Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền của ông Hoàng Anh T: Ông Võ Ngọc D- Chức vụ: Trưởng Phòng Xử lý nợ Miền Nam theo Văn bản ủy quyền số 06/2024/UQ-TGĐ ngày 11/7/2024. Địa chỉ: HĐV, phường LC, Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Võ Ngọc D: Anh Lê Phương D; anh Nguyễn Trần Minh N; anh Ngô Minh C; Cùng địa chỉ: Tòa nhà City House, số 485B, NĐC, phường BC, Thành phố Hồ Chí Minh. Anh Lê Phương D có yêu cầu xét xử vắng mặt.

- Bị đơn: Bà Lê Thị Mỹ C, sinh năm 1993; Địa chỉ: ấp PH, xã ĐĐ, tỉnh Vĩnh Long. Vắng mặt.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện và trong quá trình tố tụng tại Tòa án người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn trình bày:

Theo Hợp đồng mua bán nợ số 09/HĐMBN/GALAXY JUPITER 12/07/2024 và Phụ lục đính kèm giữa Công ty TNHH Mua bán nợ Galaxy (Sau đây gọi tắt là "GALAXY") với Công ty Cổ phần MBN Jupiter (Sau đây gọi tắt là "Công ty Jupiter") thì Galaxy đồng ý bán và Công ty Jupiter đồng ý mua khoản nợ của khách hàng vay bà Lê Thị Mỹ C, bao gồm các khoản nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn, tiền phạt vi phạm, bồi thường thiệt hại và các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phát sinh theo các Hợp đồng tín dụng Hợp đồng cho vay mà bà Lê Thị Mỹ C đã ký kết với TMCP VNTV. Cụ thể như sau:

Ngân hàng TMCP VNTV - C Nhánh SG - Phòng Giao Dịch BC có ký với bà Lê Thị Mỹ C theo Hợp đồng vay số: LN2104033565476 ngày 08/04/2024 với nội dung như sau: Số tiền vay: 805.000.000 đồng. Mục đích vay: Thanh toán tiền mua ô tô nhãn hiệu VINFAST số loại LUX A2.0 bản năng cao, sản xuất 2021, mới 100%: Mục đích phục vụ nhu cầu đi lại cá nhân. Thời hạn vay: 96 tháng. Lãi suất vay: 9%/năm cố định trong 12 tháng đầu tiên, sau đó điều chỉnh lãi suất 03 tháng/lần, ngày điều chính lãi suất đầu tiên là ngày 01/07/2022 ("Thời gian cố định"). Hết thời gian cố định, lãi suất vay trong hạn sẽ được điều chỉnh, định kỳ 03/tháng/01 lần vào các ngày đầu quí tiếp theo.

Tài sản thế chấp để đảm bảo cho hợp đồng cho vay trên là 01 xe ô tô nhãn hiệu VINFAST, số loại LUX A2.0 PLUS, số khung RPXAB1RSFMV002133, số máy 210610033VF20SED, biển kiểm soát 71A-109.36, theo Giấy chứng nhận Đăng ký ô tô số 71001062 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh BT cấp ngày 06/04/2021, đứng tên bà Lê Thị Mỹ C. Chứng nhận đăng ký giao dịch đảm bảo số 1410505740 hiệu lực đăng ký vào hồi 14 giờ 16 phút, ngày 07/04/2021 tại Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong quá trình sử dụng vốn vay của Hợp đồng cho vay trên, khách hàng đã quá hạn thanh toán nợ gốc và lãi vay cho Ngân hàng TMCP VN TV. Phía Ngân hàng đã nhiều lần liên hệ, yêu cầu bà Lê Thị Mỹ C thanh toàn nợ gốc và lãi vay quá hạn cho Ngân hàng nhưng bà Lê Thị Mỹ C vẫn không thực hiện thanh toán nợ đúng hạn.

Mặc dù, Ngân hàng TMCP VN TV đã tạo điều kiện về thời gian cho bà bà Lê Thị Mỹ C trả nợ nhưng vẫn không có ý thức trả dứt nợ cho ngân hàng.

Công ty Cổ phần MBN Jupiter yêu cầu gải quyết: Buộc bà Lê Thị Mỹ C trả ngay một lần cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter tổng số tiền dư nợ tạm tính là 1.416.560.916 đồng. Trong đó dư nợ gốc là: 744.783.001 đồng và dư nợ lãi tạm tính đến ngày 01/08/2025 là 671.777.915 đồng.

Ngoài ra, bà Lê Thị Mỹ Ch còn phải chịu tiền lãi quá hạn theo mức lãi suất đã thỏa thuận của các Hợp đồng trên từ ngày 02/08/2025 cho đến khi trả hết số nợ vay cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter.

Trường hợp bà Lê Thị Mỹ C không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ thì Công ty Cổ phần MBN Jupiter yêu cầu cơ quan có thẩm

quyền kê biên, phát mại tài sản thế chấp là: 01 xe ô tô nhãn hiệu VINFAST, số loại LUX A2.0 PLUS, số khung RPXAB1RSFMV002133, số máy 210610033VF20SED, biển kiểm soát 71A-109.36, theo Giấy chứng nhận Đăng ký ô tô số 71001062 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh BT cấp ngày 06/04/2021, đứng tên bà Lê Thị Mỹ C.

Sau khi phát mãi tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì bà Lê Thị Mỹ C phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ thanh toán hết khoản nợ còn lại cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter.

Bị đơn chị Lê Thị Mỹ C đã được Tòa án tống đạt hợp lệ nhiều lần các thông báo, quyết định nhưng vẫn vắng mặt không có lý do, không cung cấp chứng cứ chứng minh để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về quan hệ pháp luật: Đây là vụ án "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản" theo quy định tại khoản 3 Điều 26 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án.

[2] Về thẩm quyền: Bị đơn bà Lê Thị Mỹ C cư trú tại ấp PH, xã ĐĐ, tỉnh Vĩnh Long. Do đó vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân khu vực 9-Vĩnh Long theo quy định tại khoản 1 Điều 33, điểm a khoản 1 Điều 35 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

[3] Về tố tụng:

- Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn anh Lê Phương D có yêu cầu Tòa án giải quyết vắng mặt. Căn cứ khoản 1 Điều 228 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt anh Duy.

- Bị đơn bà Lê Thị Mỹ C đã được Tòa án án tống đạt các văn bản tố tụng đúng trình tự, thủ tục theo quy định tại Điều 177 Bộ luật tố tụng dân sự nhưng bà C đều vắng mặt không có lý do. Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 227 của Bộ luật tố tụng dân sự nên Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt bà C.

[4] Về nội dung vụ án: Ngày 07/04/2024 Ngân hàng TMCP VNTV - C Nhánh SG - Phòng Giao Dịch BC với bà Lê Thị Mỹ C có ký kết Hợp đồng vay kiêm hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN2104033565476. Nội dung hợp đồng: Ngân hàng TMCP VNTV - C Nhánh SG - Phòng Giao Dịch BC cho bà Lê Thị Mỹ C vay số tiền là 805.000.000 đồng, thời hạn vay 96 tháng, phương thức cho vay từng lần, trả gốc và lãi hàng tháng, mục đích vay là để mua xe. Tài sản thế chấp để đảm bảo cho hợp đồng cho vay là 01 xe ô tô nhãn hiệu VINFAST, số loại LUX A2.0 PLUS, số khung RPXABIRSFMV002133, số máy 210610033VF20SED, biển kiểm soát 71A-109.36, theo Giấy chứng nhận Đăng ký ô tô số 71 001062 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh BT cấp bà Lê Thị Mỹ C ngày 06/04/2021. Quá trình thực hiện hợp đồng bà C đã vi phạm hợp đồng nên Ngân hàng TMCP VNTV bán toàn bộ nợ và tài sản bảo đảm cho Công

ty TNHH Mua bán nợ Galaxy theo Hợp đồng mua bán nợ số 3-30/6/2023/GLX-VPB ngày 30/6/2023. Ngày 12/7/2024 Công ty TNHH Mua bán nợ Galaxy bán toàn bộ nợ và tài sản bảo đảm cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter theo hợp đồng mua bán nợ số 09/HĐMBN/GALAXY-JUITER.

[5] Xét yêu cầu khởi kiện của Công ty Cổ phần MBN Jupiter với bà Lê Thị Mỹ C. Xét thấy: Hợp đồng vay tài sản giữa Ngân hàng TMCP VNTV với bà Lê Thị Mỹ C được xác lập trên cơ sở tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật nên có giá trị pháp lý ràng buộc quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia ký kết hợp đồng. Quá trình thực hiện hợp đồng bà C đã vi phạm hợp đồng mà hai bên đã thỏa thuận làm phát sinh tranh chấp. Lẽ đó yêu cầu khởi kiện của Công ty Cổ phần MBN Jupiter là có căn cứ nên cần buộc bà C phải có nghĩa vụ trả cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter số tiền cụ thể như sau: Nợ gốc là: 744.783.001 đồng và dư nợ lãi tạm tính đến ngày 01/08/2025 là 671.777.915 đồng, tổng cộng là 1.416.560.916 đồng.

Bà Lê Thị Mỹ C còn phải thanh toán toàn bộ nợ lãi và phí phát sinh đối với toàn bộ số nợ còn lại theo mức lãi suất đã thỏa thuận trong Hợp đồng số LN2104033565476 ngày 07/04/2024 đã ký kết với Ngân hàng hàng TMCP VNTV kể từ ngày 02/8/2025 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter.

[6] Trường hợp bà Lê Thị Mỹ C không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ nêu trên thì Công ty Cổ phần MBN Jupiter được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên, phát mãi tài sản đã thế chấp để thu hồi nợ, cụ thể là: 01 xe ô tô nhân hiệu VINFAST, số loại LUX A2.0 PLUS, số khung RPXAB1RSFMV002133, số máy 210610033VF20SED, biển kiểm soát 71A-109.36, theo Giấy chứng nhận Đăng ký ô tô số 71001062 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh BT cấp cho bà Lê Thị Mỹ C ngày 06/04/2021.

[7] Toàn bộ số tiền thu được từ việc phát mãi tài sản bảo đảm nêu trên được dùng để thanh toán nghĩa vụ trả nợ của bà Lê Thị Mỹ C với Công ty Cổ phần MBN Jupiter. Nếu số tiền phát mãi tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ của bà Lê Thị Mỹ C thì bà Lê Thị Mỹ C có trách nhiệm tiếp tục thực hiện nghĩa vụ cho đến khi trả hết khoản nợ nêu trên cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter.

[8] Do yêu cầu khởi kiện của Công ty Cổ phần MBN Jupiter được chấp nhận nên bà Lê Thị Mỹ C phải nộp án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật.

[9] Các đương sự được quyền kháng cáo bản án theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào Điều 26, điểm b, khoản 1 Điều 35, 39, 147, 227, 266 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 463, 466 Bộ luật Dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy

định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí của Tòa án.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu của Công ty Cổ phần MBN Jupiter. Buộc bà Lê Thị Mỹ C phải có nghĩa vụ trả cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter số tiền cụ thể như sau: Nợ gốc là: 744.783.001 đồng và dư nợ lãi tạm tính đến ngày 01/08/2025 là 671.777.915 đồng, tổng cộng là 1.416.560.916 đồng

2. Bà Lê Thị Mỹ C còn phải thanh toán toàn bộ nợ lãi và phí phát sinh đối với toàn bộ số nợ còn lại theo mức lãi suất đã thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số LN2104033565476 ngày 08/04/2024 đã ký kết với Ngân hàng hàng TMCP VNTV kể từ ngày 02/8/2025 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter.

3. Trường hợp bà Lê Thị Mỹ C không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ nêu trên đây thì Công ty Cổ phần MBN Jupiter được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên, phát mãi tài sản đã thế chấp để thu hồi nợ, cụ thể là: 01 xe ô tô nhân hiệu VINFAST, số loại LUX A2.0 PLUS, số khung RPXAB1RSFMV002133, số máy 210610033VF20SED, biển kiểm soát 71A-109.36, theo Giấy chứng nhận Đăng ký ô tô số 71001062 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh BT cấp bà Lê Thị Mỹ C ngày 06/04/2021.

4. Toàn bộ số tiền thu được từ việc phát mãi tài sản bảo đảm nêu trên được dùng để thanh toán nghĩa vụ trả nợ của bà Lê Thị Mỹ C với Công ty Cổ phần MBN Jupiter. Nếu số tiền phát mãi tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ của bà Lê Thị Mỹ C thì bà Lê Thị Mỹ C có trách nhiệm tiếp tục thực hiện nghĩa vụ cho đến khi trả hết khoản nợ nêu trên cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter.

5. Án phí dân sự sơ thẩm:

- Công ty Cổ phần MBN Jupiter được Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long hoàn trả số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 24.276.000 đồng theo biên lai thu số 0008757 ngày 24 tháng 02 năm 2025.

- Bà Lê Thị Mỹ C phải nộp là 54.496.827 đồng.

Đương sự có mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Đương sự vắng mặt tại phiên toà có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc kể từ bản án được tống đạt hợp lệ theo quy định.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án, hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- VKSND khu vực 9 – Vĩnh Long;
- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Trần Thị Vân

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ **THẨM PHÁN- CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

Huỳnh Ngọc Sơn- Phan Thị Cẩm Hồng **Trần Thị Vân**

Nơi nhận:
- VKSND huyện Thạnh Phú;
- Tòa án nhân dân tỉnh BT;
- C cục THADS huyện Thạnh Phú;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Trần Thị Vân