

Bắc Ninh, ngày 18 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8- BẮC NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán chủ tọa phiên toà: Ông Vũ Mạnh.

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Bình Thái và bà Đào Thị Thu.

Căn cứ vào các Điều 26, 35, 39, 144, 147, 158, 166, 217, 218, 219, 227, 228, 235, 244, 262, 264, 266, 271 và điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 87/2025/TLST - DS ngày 17/3/2025.

Xét thấy: Tại phiên toà Đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn tự nguyện có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c, khoản 1; Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm đã thụ lý số: 87/2025/TLST - DS ngày 17/3/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm Thanh Tùng, sinh năm 1974;

HKTT: Khu đô thị Bắc Từ Sơn, phường Đồng Nguyên, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Nay là: Khu đô thị Bắc Từ Sơn, phường Đồng Nguyên, tỉnh Bắc Ninh.

Hiện đang chấp hành án tại: Đội 26, phân trại số 1, Trại giam Ngọc Lý, Cục C10, Bộ Công an.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Tùng: Bà Phạm Thu Trang, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Khu 5, phố Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Nay là: Khu 5, phố Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, tỉnh Bắc Ninh.

Bị đơn:

1. Anh Nguyễn Văn Cường, sinh năm 1980;

Địa chỉ: Thôn Chi Đồng, xã Tân Chi, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Nay là: Thôn Chi Đồng, xã Tân Chi, tỉnh Bắc Ninh.

2. Chị Vũ Thị Thu Hiền, sinh năm 1987;

Địa chỉ: Số 47/262 đường Hoàng Quốc Việt, phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Nay là: Số 47/262 đường Hoàng Quốc Việt, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ việc theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Trả lại Nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm 300.000 đồng đã nộp theo biên lai thu ký hiệu BLTU/24 số 0002747 ngày 17/3/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 8- Bắc Ninh).

- Về chi phí tố tụng: Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn bà Phạm Thu Trang tự nguyện chịu 10.000.000 đồng tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận nguyên đơn đã nộp đủ số tiền trên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND KV8;
- Phòng THADS KV8;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**T.M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN-CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

Vũ Mạnh

1. Anh Nguyễn Văn Cường, sinh năm 1980;

Địa chỉ: Thôn Chi Đồng, xã Tân Chi, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Nay là: Thôn Chi Đồng, xã Tân Chi, tỉnh Bắc Ninh.

2. Chị Vũ Thị Thu Hiền, sinh năm 1987;

Địa chỉ: Số 47/262 đường Hoàng Quốc Việt, phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Nay là: Số 47/262 đường Hoàng Quốc Việt, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ việc theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Trả lại Nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm 300.000 đồng đã nộp theo biên lai thu ký hiệu BLTU/24 số 0002747 ngày 17/3/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 8- Bắc Ninh).

- Về chi phí tố tụng: Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn bà Phạm Thu Trang tự nguyện chịu 10.000.000 đồng tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận nguyên đơn đã nộp đủ số tiền trên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

Các Hội thẩm nhân dân

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Bình Thái

Đào Thị Thu

Vũ Mạnh