

Số: 36/2026/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 03 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn T có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn ông Lê Văn N không có yêu cầu phản tố; Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Ngọc T1, ông Lê Văn L, ông Lê Văn T2, bà Huỳnh Thị T3, ông Lê Văn N1, bà Lê Thị L1, bà Lê Thị P, ông Lê Văn C, ông Lê Văn H, ông Lê Văn N2, bà Tô Thị Kim X, ông Tô Văn H1, bà Trần Thị Cẩm N3, bà Nguyễn Thị Xuân T4, bà Nguyễn Ngọc D, bà Lê Thị Kim N4 và bà Lê Ngọc T5 không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 196/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 11 năm 2025 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Văn T: Ông Trần Đăng K, sinh năm 1996.

Địa chỉ: Ấp M, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: Ông Lê Văn N, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Ngọc T1, sinh năm 1972.

Địa chỉ: ấp N, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp N, xã C, tỉnh Đồng Tháp).

2. Bà Huỳnh Thị T3, sinh năm 1928.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

3. Ông Lê Văn N1, sinh năm 1948.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

4. Ông Lê Văn T2, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

5. Ông Lê Văn L, sinh năm 1959.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

6. Bà Lê Thị L1, sinh năm 1962.

Địa chỉ: số C đường N, phường D, quận A, thành phố Hồ Chí Minh (nay là Phường V, Thành phố Hồ Chí Minh).

7. Ông Lê Văn C, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

8. Bà Lê Thị P, sinh năm 1966.

Địa chỉ: số A, đường H, Khu phố B, phường B, thị xã C, tỉnh Tiền Giang (nay là Khu phố B, phường T, tỉnh Đồng Tháp).

9. Ông Lê Văn H, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

10. Ông Lê Văn N2, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

11. Bà Lê Thị K1, sinh năm 1946 (chết ngày 08/11/2013), có người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng là:

11.1. Bà Tô Thị Kim X, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Khu phố A, phường E, thị xã C, tỉnh Tiền Giang (nay là Khu phố A, phường C, tỉnh Đồng Tháp).

11.2. Ông Tô Văn H1, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Khu phố B, phường E, thị xã C, tỉnh Tiền Giang (nay là Khu phố A, phường C, tỉnh Đồng Tháp).

12. Bà Trần Thị Cẩm N3, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Khu phố B, xã B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

13. Bà Nguyễn Thị Xuân T4, sinh năm 1977.

Địa chỉ: A T, Khu phố C, phường E, thị xã C, tỉnh Tiền Giang (nay là Khu phố C, phường C, tỉnh Đồng Tháp).

14. Bà Nguyễn Ngọc D, sinh năm 1993.

Địa chỉ: số A, đường H, Khu phố B, phường B, thị xã C, tỉnh Tiền Giang (nay là Khu phố B, phường C, tỉnh Đồng Tháp).

15. Bà Lê Thị Kim N4, sinh năm 1995.

Địa chỉ: Khu phố B, thị trấn B, huyện C, tỉnh Tiền Giang (nay là ấp B, xã B, tỉnh Đồng Tháp).

16. Bà Lê Ngọc T5, sinh năm 1998

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Nguyễn Văn T có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Ông Nguyễn Văn T được nhận lại 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007737 ngày 11/11/2025 của Thi hành án dân

sự tỉnh Đồng Tháp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND khu vực 4 – Đồng Tháp;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 – Đồng Tháp.
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Thúy