

**QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÒA VANG, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 06/2017/TLST-DS ngày 14/02/2017 về việc tranh chấp chia thừa kế giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Trương Công B, sinh năm 1962; địa chỉ nơi cư trú: Tổ 26 (cũ), nay là tổ 10, phường K, quận L, thành phố Đà Nẵng. Người đại diện theo ủy quyền: Bà Châu Việt V, sinh năm 1993; bà Trần Thị H, sinh năm 1993; cùng địa chỉ liên hệ: 99 đường H, quận H, thành phố Đà Nẵng.

2. Bị đơn: Ông Trương Công H, sinh năm 1957; địa chỉ nơi cư trú: Tổ 17 (cũ), nay là tổ 24, phường N, quận L, thành phố Đà Nẵng.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Trương Công Đ, sinh năm 1960; địa chỉ nơi cư trú: Tổ 9 (cũ), nay là tổ 37, phường N, quận L, thành phố Đà Nẵng.

- Bà Trương Thị B, sinh năm 1959; địa chỉ nơi cư trú: Tổ 33, phường K, quận L, thành phố Đà Nẵng.

- Bà Ngô Thị A, sinh năm 1959; địa chỉ nơi cư trú: Tổ 17 (cũ), nay là tổ 24, phường N, quận L, thành phố Đà Nẵng.

- UBND huyện V, thành phố Đà Nẵng. Trụ sở tại: thôn D, xã P, huyện V, thành phố Đà Nẵng.

- UBND xã L. Trụ sở tại: xã L, huyện V, thành phố Đà Nẵng

- Bà Trương Thị Như T; sinh năm 1980. Địa chỉ nơi cư trú: Tổ 17 (cũ), nay là tổ 24, phường N, quận L, thành phố Đà Nẵng.

- Bà Trương Thị S; sinh năm 1983. Địa chỉ nơi cư trú: Tổ 17 (cũ), nay là tổ 24, phường N, quận L, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Trương Công V; sinh năm 1985. Địa chỉ nơi cư trú: Tổ 17 (cũ), nay là tổ 24, phường N, quận L, thành phố Đà Nẵng.

***Xét thấy:***

- Tại đơn yêu cầu độc lập ngày 28/7/2017 của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là bà Trương Thị B có yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số có số vào sổ 1111/QSDĐ/1079/QĐUB ngày 06/12/1996 do UBND huyện Hòa Vang cấp cho hộ ông Trương Công H (đối với thửa đất 792, tờ bản đồ 18, diện tích 791m<sup>2</sup> đất thổ cư; thửa đất 790, tờ bản đồ 18, diện tích 820m<sup>2</sup> đất màu) và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 660540 ngày 14/10/2011 do UBND huyện V cấp cho hộ ông Trương Công H (đối với thửa đất 792, tờ bản đồ

18, diện tích 791m<sup>2</sup> đất ở) với lý do đây là di sản của bà Nguyễn Thị L chết để lại và chưa chia (khi còn sống, bà Nguyễn Thị L làm nhà và canh tác tại các thửa đất trên tại thôn Q, xã L, huyện V và thực hiện đăng ký kê khai theo Chỉ thị 299/TTg, đến năm 1991 thì bà L mất, ông Trương Công H không được sự đồng ý của các đồng thừa kế đã tự ý đăng ký kê khai theo Nghị định 64/CP toàn bộ các thửa đất này và được UBND huyện V cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Đây là yêu cầu hủy quyết định cá biệt.

- Do thẩm quyền giải quyết vụ việc dân sự trong trường hợp có xem xét việc hủy quyết định cá biệt được xác định theo quy định tương ứng của Luật tổ tụng hành chính và Tòa án nhân dân cấp tỉnh có thẩm quyền giải quyết theo thủ tục sơ thẩm đối với khiếu kiện quyết định hành chính, hành vi hành chính của Ủy ban nhân dân cấp huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện trên cùng phạm vi địa giới hành chính với Tòa án nên vụ án này thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ khoản 4 Điều 34 Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 1 Điều 31, khoản 4 Điều 32 Luật tổ tụng hành chính; khoản 5 Điều 1 Nghị quyết số 104/2015/QH13.

### **QUYẾT ĐỊNH**

1. Chuyển vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 06/2017/TLST-DS ngày 14/02/2017 về việc tranh chấp chia thừa kế giữa nguyên đơn ông Trương Công B và bị đơn ông Trương Công H đến Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Vang có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- VKSND huyện V;
- TAND Tp.Đà Nẵng;
- Chi cục THADS huyện V;
- Đương sự;
- Lưu: Hồ sơ, VT.

#### **THẨM PHÁN**

**LÊ THỊ XUÂN PHƯƠNG**