TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 16** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 07/2025/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 04 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 6 năm 2025, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 153/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 4 năm 2025, về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Chí T, sinh năm 1950; địa chỉ: Số A, đường C khu phố E, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Bình Thuận (địa chỉ hiện nay: xã H, tỉnh Lâm Đồng).

- *Bị đơn:* Ông Bùi Linh N, sinh năm 1986; địa chỉ: Thôn C, xã G, huyện T, tỉnh Bình Thuận (địa chỉ hiện nay: xã S, tỉnh Lâm Đồng).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Võ Thị X, sinh năm 1962; địa chỉ: Số A, đường C khu phố E, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Bình Thuận (địa chỉ hiện nay: xã H, tỉnh Lâm Đồng).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Bùi Linh N phải có nghĩa vụ trả cho vợ chồng ông Trần Chí T, bà Võ Thị X tổng số tiền 230.298.000 đồng (trong đó có 180.000.000 đồng tiền nợ gốc và 50.298.000 đồng tiền lãi chậm trả phát sinh).

- Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

3. Về án phí: Ông Bùi Linh N phải nộp 5.757.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 16;
- Phòng THADS khu vực 16;
- Lưu: VP, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hạ Hải Hồ